



EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE

ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

Código da Obra/Serviço: 9.106
Processo:
Ano/ Mes de referencia: 2025/11
Prazo de Execução: 360 Dias Corridos
EAP: EAP UNICA
Aplicação de Percentuais: VARIACÃO
Tipo de Preço SCO: DESONERADO
Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER ÀS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

LOCAL DA OBRA / SERVIÇO

AP	RA	BAIRRO	LOGRADOURO	COMPLEMENTO
11 - AP 1.1	7 - São Cristóvão	SAO CRISTOVAO	AVENIDA PEDRO II	111



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

CO - CANTEIRO DE OBRAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
1	CO04050150(A)	Andaime de madeira, tabuado, sobre cavaletes, para pe direito ate 4m, ja considerando o reaproveitamento 20 vezes da madeira. Inclusive movimentacao.(desonerado)	m2	1.424,00	10,90	15.521,60	0,2213
2	CO04050500(A)	Plataforma ou passarela de madeira, (2,5 x 30)cm, considerando-se o aproveitamento da madeira 10 vezes, exclusive andaime ou outro suporte e movimentacao (vide item CO 05.15.0300).(desonerado)	m2	234,00	4,49	1.050,66	0,0150
3	CO04050550(A)	Plataforma ou passarela de madeira, (2,5 x 30)cm, considerando-se o aproveitamento da madeira 20 vezes, exclusive andaime e movimentacao (vide item CO 05.15.0300).(desonerado)	m2	237,00	2,24	530,88	0,0076
4	CO04100050(/)	Aluguel de andaime tubular sobre sapatas fixas, formado por elementos de 1,50m de largura e de altura, considerando-se a area da projecao vertical do andaime e pago pelo tempo necessario a sua utilizacao, exclusive: transporte dos elementos do andaime, ate a obra (vide item AD 15.10.0200), plataforma ou passarela de Pinho ou similar (vide itens CO 05.05.0400 e CO 05.15.0300). Montagem e desmontagem dos andaimes (vide item CO 05.15.0100).(desonerado)	m2.mes	1.562,00	7,70	12.027,40	0,1714
5	CO04100100(A)	Aluguel de andaime tubular sobre sapatas fixas, formado por elementos de 2m de largura e 1,50m de altura, considerando-se a area da projecao vertical do andaime e pago pelo tempo necessario a sua utilizacao, exclusive: transporte dos elementos do andaime, ate a obra (vide item AD 15.10.0200), plataforma ou passarela de Pinho ou similar (vide itens CO 05.05.0550 e CO 05.15.0300). Montagem e desmontagem dos andaimes (vide item CO 05.15.0100).(desonerado)	m2.mes	1.677,00	9,24	15.495,48	0,2209
6	CO04100350(/)	Aluguel de torre-andaime tubular sobre rodizios com largura e profundidade de 1,50m e 10,50m de altura, exclusive transporte dos elementos da torre, plataforma ou passarela de Pinho ou similar (vide item CO 05.05.0350). Montagem e desmontagem (vide item CO 05.15.0100).(desonerado)	un.mes	12,00	338,10	4.057,20	0,0578
7	CO04150100(/)	Montagem e desmontagem de andaime tubular, considerando-se a area vertical recoberta.(desonerado)	m2	1.816,00	10,38	18.850,08	0,2687
8	CO04150300(/)	Movimentacao vertical ou horizontal de plataforma ou passarela.(desonerado)	m2	1.339,00	0,85	1.138,15	0,0162



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

Total da Categoria						68.671,45		
MT - MOVIMENTO DE TERRA								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
9	MT04050050(/)	Escavacao manual de vala em material de 1a categoria (areia, argila ou picarra), ate 1,50m, exclusive escoramento e esgotamento.(desonerado)	m3	115,00	51,91	5.969,65	0,0851	
10	MT04300100(/)	Escavacao manual em material de 1a categoria, a ceu aberto, para profundidades maiores que 0,50m, com remocao ate 10m (1dam).(desonerado)	m3	12,00	72,68	872,16	0,0124	
11	MT09100050(/)	Escavacao mecanica, em material de 1a categoria (areia, argila ou picarra), utilizando Escavadeira Hidraulica de 0,78m3.(desonerado)	m3	92,00	4,10	377,20	0,0054	
12	MT14050150(/)	Compactacao de aterro em camadas de 20cm, com maco.(desonerado)	m3	5,00	64,89	324,45	0,0046	
13	MT14050250(/)	Reaterro de vala, compactado a maco, em camadas de 30cm de espessura maxima, com material de boa qualidade.(desonerado)	m3	13,00	54,51	708,63	0,0101	
14	MT14100075(/)	Aterro com material de 1a categoria, espalhado com retro-escavadeira, em camadas de 20cm, utilizando rolo compactador, com intervencao de 2 serventes, inclusive rega, exclusive fornecimento do material.(desonerado)	m3	39,00	5,24	204,36	0,0029	
Total da Categoria						8.456,45		
TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA								
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)	
15	TC04050650(/)	Transporte de carga de qualquer natureza; exclusive as despesas de carga e descarga tanto de espera do caminhao como do servente ou equipamento auxiliar, em baixa velocidade (Vm=30Km/h), em Caminhao Basculante a oleo diesel, com capacidade util de 17t.(desonerado)	t.Km	115,00	1,11	127,65	0,0018	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
16	TC04050750(/)	Transporte de carga de qualquer natureza; exclusive as despesas de carga e descarga tanto de espera do caminhao como do servente ou equipamento auxiliar, em alta velocidade (Vm=50Km/h), em Caminhao Basculante a oleo diesel, com capacidade util de 17t.(desonerado)	t.Km	17.007,00	0,66	11.224,62	0,1600
17	TC04100050(/)	Transporte horizontal de material a granel em carrinho de mao, inclusive carga a pa.(desonerado)	t.dam	4.640,00	7,00	32.480,00	0,4630
18	TC04150100(/)	Retirada de entulho de obra em cacamba de aco com 5m3 de capacidade, inclusive carregamento do container, transporte e descarga, exclusive tarifa de disposicao final.(desonerado)	m3	651,00	84,76	55.178,76	0,7865
19	TC09050150(/)	Carga manual e descarga mecanica de material a granel (agregados, pedra-de-mao, paralelos, terra e escombro), compreendendo os tempos para carga, descarga e manobras do Caminhao Basculante a oleo diesel, com capacidade util de 8t, empregando 2 serventes na carga.(desonerado)	t	753,00	35,54	26.761,62	0,3815
20	TC09050350(/)	Carga e descarga mecanica, com Pa-Carregadeira e Caminhao Basculante a oleo diesel, consideradas para o t caminhao a espera, manobra, carga e descarga e quanto a carregadeira, espera e operacao.(desonerado)		454,00	1,94	880,76	0,0126
Total da Categoria						126.653,41	

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
21	SC04050050(/)	Arrancamento de aparelhos de iluminacao, inclusive lampadas.(desonerado)	un	25,00	8,31	207,75	0,0030
22	SC04050100(/)	Arrancamento de aparelhos sanitarios.(desonerado)	un	28,00	29,59	828,52	0,0118
23	SC04050200(/)	Arrancamento de grades, gradis, alambrados, cercas e portoes.(desonerado)	m2	25,00	25,96	649,00	0,0093
24	SC04050250(/)	Arrancamento de meios-fios, de granito ou concreto retos ou curvos, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servico.(desonerado)	m	33,00	28,55	942,15	0,0134



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
25	SC04050350(/)	Arrancamento de portas, janelas e caixilhos de ar condicionado ou outros.(desonerado)	un	41,00	36,99	1.516,59	0,0216
26	SC04050700(A)	Demolicao manual de alvenaria de tijolos furados, inclusive empilhamento dentro do canteiro de servico.(desonerado)	m3	106,00	133,34	14.134,04	0,2015
27	SC04050800(A)	Demolicao manual de base suporte, contrapiso, camada regularizadora ou de assentamento de tacos, ceramicas e azulejos, exclusive estes revestimentos.(desonerado)	m2	375,00	18,17	6.813,75	0,0971
28	SC04050850(/)	Demolicao manual de concreto simples com empilhamento lateral dentro do canteiro do servico.(desonerado)	m3	38,00	355,59	13.512,42	0,1926
29	SC04050900(/)	Demolicao manual de concreto armado estando as pecas em posicao espacial sobre o terreno ou plano horizontal de trabalho, inclusive o empilhamento lateral dentro do canteiro.(desonerado)	m3	34,00	496,56	16.883,04	0,2407
30	SC04051350(/)	Demolicao de piso de ladrilho ceramico, inclusive argamassa do contrapiso com ate 5cm de espessura.(desonerado)	m2	60,00	25,52	1.531,20	0,0218
31	SC04051500(/)	Demolicao de revestimento em argamassa de cimento e areia em parede.(desonerado)	m2	2.421,00	38,93	94.249,53	1,3435
32	SC04051800(/)	Remocao de calhas e condutores.(desonerado)	m	70,00	5,19	363,30	0,0052
33	SC04052050(/)	Remocao de cobertura de telha colonial, inclusive madeiramento, medido o conjunto em projecao horizontal.(desonerado)	m2	30,00	51,09	1.532,70	0,0218
34	SC04052450(/)	Remocao de cobertura de telha de fibro-cimento convencional, ondulada, inclusive madeiramento medindo o conjunto em projecao horizontal.(desonerado)	m2	456,00	21,60	9.849,60	0,1404
35	SC04052700(/)	Remocao de forro de frisos de madeira, Eucatex ou similar ou tabuas, exclusive o engradamento.(desonerado)	m2	456,00	17,76	8.098,56	0,1154
36	SC04100100(/)	Demolicao, com equipamento de ar comprimido, de passeio cimentado com espessura ate 10cm, inclusive afastamento lateral dentro do canteiro de servicos.(desonerado)	m2	126,00	15,38	1.937,88	0,0276



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
37	SC04150200(A)	Ensacamento e transporte de escombros em sacos plasticos, desde um pavimento elevado ate o terreo, utilizando a escada do predio.(desonerado)	m3	50,00	77,87	3.893,50	0,0555
38	SC04200151(/)	Apicoamento manual de concreto, em superficies verticais, inclusive correcao de falhas.(desonerado)	m2	543,00	10,38	5.636,34	0,0803
39	SC04200300(/)	Perfuracao de concreto com perfuratriz pneumatica.(desonerado)	m	16,00	120,77	1.932,32	0,0275
40	SC09050250(/)	Bombeiro hidraulico (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	33,23	147.541,20	2,1031
41	SC09050450(/)	Eletricista (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	6.660,00	33,23	221.311,80	3,1547
42	SC09050800(/)	Marceneiro (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	35,24	156.465,60	2,2303
43	SC09051000(/)	Mecanico de refrigeracao (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	20,92	46.442,40	0,6620
44	SC09051200(/)	Pedreiro (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	36,76	81.607,20	1,1633
45	SC09051450(/)	Servente (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	13.320,00	25,96	345.787,20	4,9290
46	SC14050225(/)	Barra chata de aco, de 1"x1/4". Fornecimento.(desonerado)	Kg	34,00	8,15	277,10	0,0039
47	SC14050450(/)	Brita no 1 ou 2, inclusive transporte ate 20Km. Fornecimento. (desonerado)	m3	14,00	130,50	1.827,00	0,0260
48	SC14050550(/)	Saibro, inclusive transporte ate 20Km. Fornecimento.(desonerado)	m3	1,00	110,00	110,00	0,0016
49	SC29100050(/)	Lixamento de concreto aparente com lixadeira eletrica.(desonerado)	m2	172,00	11,11	1.910,92	0,0272
50	SC29100100(A)	Polimento de piso de alta resistencia, feito mecanicamente.(desonerado)	m2	63,00	42,66	2.687,58	0,0383
51	SC29150050(/)	Limpeza de aparelhos sanitarios, inclusive metais correspondentes.(desonerado)	un	41,00	14,18	581,38	0,0083



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

SC - SERVICOS COMPLEMENTARES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
52	SC29150300(/)	Limpeza de pisos ceramicos, pisos de pedras ou similares.(desonerado)	m2	26,00	8,39	218,14	0,0031
53	SC29150500(/)	Limpeza de vidros, por area de superficie (1 lado).(desonerado)	m2	472,00	7,09	3.346,48	0,0477
54	SC34150200(/)	Limpeza ou preparo de superficie de concreto com jato de agua pressurizada ou ar, em condicoes que permitam um rendimento medio de 15m2/h.(desonerado)	m2	638,00	13,88	8.855,44	0,1262
55	SC44050050(/)	Placa de acrilico desenhada, indicando sanitario masculino ou feminino, de (39x19)cm. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	6,00	32,05	192,30	0,0027
56	SC44100050(/)	Placa de acrilico para identificacao de salas, medindo (8x25)cm, polida nas bordas. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	33,00	48,26	1.592,58	0,0227
57	SC44100200(/)	Placa de inauguracao em bronze, com as dimensoes de (35x50)cm. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	1,00	4.983,26	4.983,26	0,0710
58	SC44250100(/)	Placa indicativa de rota de fuga autoluminosa, com duracao de emissao de luz por periodo nao inferior a 20 (vinte) anos, em fundo verde com a seta indicadora e palavra saida na cor branca, modelo SLX-60, com as dimensoes (359x213x29)mm. Fornecimento.(desonerado)	un	15,00	600,00	9.000,00	0,1283
Total da Categoria						1.219.249,77	

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
59	DR04400050(/)	Tubo de PVC rigido (NBR-7362), tipo Vinilfort ou similar, para coletor de esgoto sanitario, com diametro nominal de 100mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	14,00	40,50	567,00	0,0081



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
60	DR04400100(/)	Tubo de PVC rigido (NBR-7362), tipo Vinilfort ou similar, para coletor de esgoto sanitario, com diametro nominal de 150mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	7,00	56,01	392,07	0,0056
61	DR04450050(A)	Tubo de PVC rigido - PBA, classe 12, para aducao e distribuicao de aguas, com diametro nominal de 50mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	14,00	20,30	284,20	0,0041
62	DR04450053(A)	Tubo de PVC rigido - PBA, classe 12, para aducao e distribuicao de aguas, com diametro nominal de 75mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	29,00	32,69	948,01	0,0135
63	DR04450106(/)	Tubo de PVC rigido - PBA, classe 15, (EB-183), para aducao e distribuicao de aguas, com diametro nominal de 100mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	104,00	63,01	6.553,04	0,0934
64	DR04450203(A)	Tubo de PVC rigido - DEFoFo, para aducao e distribuicao de aguas, com diametro nominal de 150mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	78,00	117,30	9.149,40	0,1304
65	DR04450206(A)	Tubo de PVC rigido - DEFoFo, para aducao e distribuicao de aguas, com diametro nominal de 200mm, compreendendo carga e descarga, colocacao na vala, montagem e reaterro ate a geratriz superior do tubo, inclusive anel de borracha. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	31,00	192,59	5.970,29	0,0851
66	DR04500356(/)	Curva de 45o de PVC rigido - PBA com 1 ponta e 1 bolsa, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha e lubrificante) diametro de 100mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	1,00	130,84	130,84	0,0019
67	DR04500600(/)	Curva curta de 90o de PVC rigido para esgoto predial com 1 ponta e 1 bolsa, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha e lubrificante) diametro de 100mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	3,00	38,97	116,91	0,0017



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
68	DR04500950(/)	Luva simples de PVC rigido - PBA, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha) un com diametro nominal de 50mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)		11,00	51,26	563,86	0,0080
69	DR04500953(/)	Luva simples de PVC rigido - PBA, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha) un com diametro nominal de 75mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)		6,00	61,44	368,64	0,0053
70	DR04500956(/)	Luva simples de PVC rigido - PBA, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha) un com diametro nominal de 100mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)		20,00	99,66	1.993,20	0,0284
71	DR04501050(/)	Luva de correr de PVC rigido - DEFoFo, Vinilfler, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta elastica (anel de borracha) com diametro nominal de 100mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	2,00	99,66	199,32	0,0028
72	DR04501053(/)	Luva de correr de PVC rigido - DEFoFo, Vinilfler, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta elastica (anel de borracha) com diametro nominal de 150mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	2,00	142,39	284,78	0,0041
73	DR04501203(/)	Reducao de PVC rigido - PBA com 1 ponta e 1 bolsa, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha, lubrificante) diametro de (100x75)mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	2,00	58,99	117,98	0,0017
74	DR04501500(/)	Te de reducao de PVC rigido - PBA com 3 bolsas, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha, lubrificante), diametro de (75x50)mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	5,00	91,48	457,40	0,0065
75	DR04501503(/)	Te de reducao de PVC rigido - PBA com 3 bolsas, classe 12, inclusive fornecimento do material para junta (anel de borracha, lubrificante), diametro de (100x50)mm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	2,00	143,98	287,96	0,0041
76	DR29050050(/)	Caixa de passagem de alvenaria de tijolo macico (5,5x9,5x19,5)cm, em paredes de meia vez (0,10m), de (0,40x0,40x0,60)m, sem tampa em concreto armado, utilizando argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, com fundo em concreto simples provido de calha interna, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	1,00	383,83	383,83	0,0055



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
77	DR29050100(/)	Caixa de passagem de alvenaria de bloco de concreto prensado (15x20x40)cm, com vazios preenchidos de concreto simples para camadas preparatorias (180kg de cimento/m3), em paredes de meia vez (0,15m), de (0,60x0,60x0,80)m, sem tampa utilizando argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, com fundo em concreto simples provido de calha interna, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	1,00	681,33	681,33	0,0097
78	DR29100100(A)	Caixa de concreto pre-moldado, medindo (30x30x30) cm com tampao para registro de incendio de (30x30)cm. un Fornecimento (desonerado)	un	1,00	202,35	202,35	0,0029
79	DR29150053(A)	Caixa de ralo, de alvenaria de tijolo macico (7x10x20)cm, em paredes de uma vez (0,20m), de (0,90x1,20x1,50) (medidas externas), utilizando argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, sendo as paredes revestidas internamente com a mesma argamassa, com base de concreto simples (fck=11MPa), grelha de ferro fundido de 135Kg, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	1,00	2.176,14	2.176,14	0,0310
80	DR29200050(A)	Caixa de inspecao para coletor de esgoto sanitario em aneis de concreto pre-moldado de 0,70m de profundidade, conforme especificacoes da CEDAE, inclusive fornecimento de tampao completo de ferro fundido de 0,60m de diametro, degraus de ferro fundido, rejuntamento dos aneis e revestimento liso de calha interna com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, sendo a base e a banquetta executados com concreto fck=11MPa, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	2,00	832,94	1.665,88	0,0237
81	DR29200056(A)	Caixa de inspecao para coletor de esgoto sanitario em aneis de concreto pre-moldado de 1,00m de profundidade, conforme especificacoes da CEDAE, inclusive fornecimento de tampao completo de ferro fundido de 0,60m de diametro, degraus de ferro fundido, rejuntamento dos aneis e revestimento liso de calha interna com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume, sendo a base e a banquetta executados com concreto fck=11MPa, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	2,00	951,21	1.902,42	0,0271
82	DR34050100(/)	Tampao de ferro fundido completo, para caixa de inspecao ou semelhante, com 25Kg, assentado com argamassa de cimento e areia no traco 1:4 em volume. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	3,00	292,45	877,35	0,0125



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
83	DR34100153(/)	Grelha de ferro fundido, para canaleta, com 0,30m de largura. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	16,00	271,65	4.346,40	0,0620
84	DR34100300(/)	Grelha articulada de (30x30x1,5)cm, pesando 13Kg em ferro fundido, inclusive caixilho de (34x34x3,5)cm, assentado com argamassa de cimento e areia no traco 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	un	5,00	232,95	1.164,75	0,0166
85	DR49050050(/)	Conjunto de calha modular com grelha, para trafego leve. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	15,00	493,35	7.400,25	0,1055
86	DR54050056(/)	Camada vertical drenante feita com areia, inclusive fornecimento do material.(desonerado)	m3	6,00	168,73	1.012,38	0,0144
87	DR54050209(A)	Dreno ou Barbaca em tubo de PVC rigido, diametro de 4", inclusive fornecimento do tubo e material drenante.(desonerado)	m	82,00	199,88	16.390,16	0,2336
88	DR64050106(/)	Manta Bidim ou similar tipo OP-60 em drenos subterraneos, gabioes, filtros de transicao, drenos profundos ou valetas. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	8,00	21,62	172,96	0,0025
Total da Categoria						66.761,10	

BP - PAVIMENTACAO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
89	BP04050025(/)	Base de brita graduada, inclusive fornecimento de materiais, exclusive transporte do canteiro para a pista, medida apos compactacao.(desonerado)	m3	1,00	224,21	224,21	0,0032
90	BP04050050(/)	Base de brita corrida, inclusive fornecimento dos materiais, medida apos a compactacao.(desonerado)	m3	2,00	199,07	398,14	0,0057
91	BP04050100(A)	Camada de bloqueio (colchao) de areia, espalhado e comprimido mecanicamente, medido apos compressao.(desonerado)	m3	1,00	130,92	130,92	0,0019
92	BP04050103(A)	Camada de bloqueio (colchao) de po-de-pedra, espalhado e comprimido mecanicamente, medida apos compressao.(desonerado)	m3	1,00	195,16	195,16	0,0028



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

BP - PAVIMENTACAO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
93	BP04050353(/)	Execucao de pavimentacao em saibro melhorado com cimento, em camadas de 8cm de espessura, medida apos a compressao, sendo a proporcao de cimento de 5% em volume (72Kg/m3), inclusive fornecimento dos materiais.(desonerado)	m2	2,00	27,21	54,42	0,0008
94	BP09200368(/)	Revestimento intertravado com pecas (blocos) de concreto com cimento, colorido; nas cores vermelho, amarelo, preto e variacoes, com resistencia a compressao de 35MPa, altamente vibro-prensados, (16 faces), holandes (retangular), com espessura de 10cm, com todos os materiais e equipamentos, inclusive compactacao com soquete vibratorio, corte dos blocos para arremate, com maquina de juntas (serra para concreto) e "colchao" de areia para assentamento e rejuntamento, de acordo com as normas NBR 9780 e NBR 9781, Pre-moldado UNI-STEIN, raquete ou similar.(desonerado)	m2	200,00	152,68	30.536,00	0,4353
95	BP19050100(/)	Travessao ou tento de granito, fornecimento e assentamento com rejuntamento de argamassa de cimento e areia no traco 1:4.(desonerado)	m	1,00	130,23	130,23	0,0019
96	BP19100053(B)	Cordao de concreto simples, com seccao de (10x25)cm, moldados no local, inclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	m	6,00	72,33	433,98	0,0062
97	BP19200050(A)	Meio-fio de concreto pre-moldado (fck=15MPa), medindo 0,15m na base e com altura de 0,30m, rejuntamento com argamassa de cimento e areia no traco 1:4, inclusive o fornecimento de todos os materiais, escavacao e reaterro.(desonerado)	m	2,00	62,34	124,68	0,0018
Total da Categoria						32.227,74	

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
98	PJ04050410(/)	Especies vegetais com altura de (0,40 a 1,50)m, tipo Gardenia Jasminoides (Jasmim do Cabo), Alpinia Purpurata (Gengibre Vermelho), Cordyline Terminalis (Dracena Vermelha), Dieffenbachia Amoema (Comigo Ninguém Pode) ou similar e considerando 4 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	1,00	104,96	104,96	0,0015



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
99	PJ04050520(/)	Especies vegetais com altura de (0,25 a 1,00)m, tipo Sanchezia Nobilis (Sanquesia), Allamanda SP (Alamanda), Anthurium Andraeanum (Anturio de Flor), Alocasia Cucullata (Inhame Chines), Crinum Asiaticum (Crino Branco), Panbanus Veitchi (Pandano Veitchi), Spathoglottis Plicata (Orquidea Violeta) ou similar e considerando 8 mudas por m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	1,00	144,00	144,00	0,0021
100	PJ04100100(A)	Plantio de grama em placas, tipo Sao Carlos, Batatais ou Larga, inclusive o fornecimento da grama, terra preta, preparo de terreno e calagem.(desonerado)	m2	8,00	36,57	292,56	0,0042
101	PJ09050100(A)	Plantio de arbusto para jardim, conforme Projeto FPJ.(desonerado)	un	9,00	1,94	17,46	0,0002
102	PJ09050201(/)	Plantio de arvore de 2,50m de altura, de qualquer especie, em logradouro publico, inclusive transporte, abertura de cova de (80 x 80 x 80)cm, terra estrumada, estaca de madeira (tutor), amarrão com fitilho e retirada do material excedente, exclusive o fornecimento da arvore, tento, demolicao e recomposicao de passeio.(desonerado)	un	1,00	294,49	294,49	0,0042
103	PJ14050153(A)	Protetor de arvore em ferro de 3/8", circular com diametro de 40cm, altura de 2m, base em concreto, engastado no solo de 50cm, inclusive pintura a oleo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	1,00	148,56	148,56	0,0021
104	PJ14150203(A)	Alambrado para campo de esporte, constando de poste de tubo de ferro galvanizado (externa e internamente), m2 espacados de 2m, com diametro de 2" e espessura de parede de 1/8", e altura de 3m livres sobre o solo, fixados em prisma de concreto com Fck=15MPa, medindo (0,30x0,30x1,00)m, sobre estes postes fixada tela de arame no 12 plastificada, malha de 5,0cm, presa em 2 arames no 12 plastificados, colocados transversalmente e atravessando os tubos superior e inferiormente, com um T e uma cruzeta de 2", respectivamente. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	15,00	437,66	6.564,90	0,0936



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
105	PJ14150250(/)	Alambrado para cabeceira de campo de esporte, executado com postes de tubo de ferro galvanizado (externa e internamente) de 2" e espessura de parede de 1/8", com altura livre de 5,30m, ficando 0,70m enterrados em prismas de concreto de 18MPa, medindo (0,30x0,30x0,75)m, estando os postes espacados de 2m, com 3 tubos horizontais e 1 de contraventagem, também, a cada 2m, todos de 2", e sobre estes fixada tela de arame no 12 plastificado, malha de 7,5cm, inclusive 3 cruzetas, curvas, fundacoes. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	16,00	392,66	6.282,56	0,0896
106	PJ19050200(/)	Aterro com terra preta simples, para execucao de gramados.(desonerado)	m3	1,00	413,99	413,99	0,0059
107	PJ24150204(A)	Baliza de volei em tubos de ferro galvanizado (externa e internamente) de 3" e espessura de parede de 1/8", com pintura de base Galvite ou similar e 2 demaos de acabamento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	par	1,00	1.459,42	1.459,42	0,0208
Total da Categoria						15.722,90	

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
108	ET04050570(A)	Materiais para confeccao de concreto estrutural dosado para uma resistencia caracteristica a compressao (fck) minimo de 25MPa, inclusive perdas. Fornecimento.(desonerado)	m3	1,00	375,95	375,95	0,0054
109	ET04200200(/)	Preparo mecanico de concreto, compreendendo a mistura e o amassamento em betoneira, exclusive materiais, considerando producao normal.(desonerado)	m3	1,00	94,01	94,01	0,0013
110	ET04250703(A)	Lancamento de concreto em pecas armadas, inclusive a colocacao, o adensamento e o acabamento, exclusive o transporte (TC 05.10.0050), considerando a producao normal.(desonerado)	m3	2,00	74,04	148,08	0,0021
111	ET04300100(A)	Concreto simples dosado racionalmente para uma resistencia minima caracteristica a compressao de 11MPa, inclusive materiais, preparo, lancamento, colocacao e adensamento, exclusive transporte.(desonerado)	m3	7,00	494,07	3.458,49	0,0493



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
112	ET04450100(/)	Chapim de concreto aparente com acabamento desempenhado, usando forma de Madeirite ou similar, medindo: (14x10)cm, fundido no local. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	1,00	58,12	58,12	0,0008
113	ET04450150(/)	Vergas de concreto armado para alvenaria com aproveitamento da madeira por 10 vezes.(desonerado)	m3	1,00	2.494,81	2.494,81	0,0356
114	ET04550050(/)	Lona de polietileno (lona terreiro) com espessura de 0,20mm para impermeabilizacao de solo, medida pela area coberta. Fornecimento e colocacao, inclusive com perdas e transpasse.(desonerado)	m2	36,00	3,49	125,64	0,0018
115	ET04600050(B)	Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistencia caracteristica a compressao de 15MPa, incluindo materiais para 1m3 de concreto, preparado segundo o item ET 05.20.0200, e colocacao segundo o item ET 05.25.0706; 12m2 de area moldada de formas segundo o item ET 15.10.0100, 60kg de aco CA-50A, inclusive mao-de-obra para corte, dobragem, montagem, tratamento de juntas de concretagem coforme o item 4.16.8 da (NBR-10839), e colocacao nas formas, exclusive escoramento. A utilizacao deste item e recomendada para quantidades inferiores a 20m3.(desonerado)	m3	1,00	2.889,48	2.889,48	0,0412
116	ET09050053(/)	Aco CA-25 para armadura de concreto, redonda, sem saliencia ou mosca, coeficiente de conformacao minima Kg (aderencia) igual a 1, diametro de 6,3 a 8mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	2,00	7,61	15,22	0,0002
117	ET09050100(/)	Aco CA-50 para armadura de concreto, com saliencia ou mosca, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 6,3mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	351,00	6,86	2.407,86	0,0343
118	ET09050103(/)	Aco CA-50 para armadura de concreto, com saliencia ou mosca, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 8mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	946,00	7,47	7.066,62	0,1007
119	ET09050106(/)	Aco CA-50 para armadura de concreto, com saliencia ou mosca, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 10mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	1.235,00	6,57	8.113,95	0,1157



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
120	ET09050109(/)	Aco CA-50 para armadura de concreto, com saliencia ou mossã, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 12,5mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	622,00	5,97	3.713,34	0,0529
121	ET09050112(/)	Aco CA-50 para armadura de concreto, com saliencia ou mossã, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 16mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	110,00	6,88	756,80	0,0108
122	ET09050159(/)	Aco CA-60 para armadura de concreto, redondo, sem saliencia ou mossã, coeficiente de conformacao superficial minimo (aderencia) igual a 1,5, diametro de 5mm. Fornecimento, incluindo 10% de perdas e arame 18.(desonerado)	Kg	58,00	7,10	411,80	0,0059
123	ET09100053(/)	Corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, aco CA-25, barra redonda com diametro entre 6,3mm a 8mm.(desonerado)	Kg	2,00	5,92	11,84	0,0002
124	ET09100056(/)	Corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, aco CA-50, em barra redonda, com diametro igual a 6,3mm.(desonerado)	Kg	351,00	7,10	2.492,10	0,0355
125	ET09100061(/)	Corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, aco CA-50, em barra redonda, com diametro entre 8mm e 12,5mm.(desonerado)	Kg	2.802,00	6,22	17.428,44	0,2484
126	ET09100062(/)	Corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, aco CA-50, em barra redonda, com diametro maior ou igual a 16mm.(desonerado)	Kg	110,00	5,33	586,30	0,0084



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
127	ET14100050(A)	Formas de madeira para moldagem de pecas de concreto armado com paramentos planos, em lajes, vigas, paredes, etc., inclusive fornecimento dos materiais e desmoldagem servindo a madeira 1 vez, tabuas de madeira serrada, com 2,5cm de espessura, servindo tambem para travessas, exclusive escoramento.(desonerado)	m2	5,00	141,45	707,25	0,0101
128	ET14100400(/)	Formas de madeira para moldagem de pecas de concreto com paramentos planos, em lajes, vigas, paredes etc., inclusive fornecimento dos materiais e desmontagem, servindo a madeira 4 vezes, tabuas de madeira serrada, com 2,5 cm de espessura, servindo tambem para travessas, exclusive escoramento.(desonerado)	m2	80,00	80,97	6.477,60	0,0923
129	ET14150200(/)	Forma metalica alto portante, para laje, sem reutilizacao, para vaos ate 4,40m, com espessura de 1,25mm, tipo STEEL DECK MR-75, da Metform ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	3,00	243,17	729,51	0,0104
130	ET14200053(/)	Formas de placas de Madeirit ou similar, empregando-se as de 14mm, resinadas e tambem as de 20mm de espessura, plastificadas, servindo 4 vezes, e a madeira serrada 3 vezes, inclusive fornecimento e desmontagem, exclusive escoramento.(desonerado)	m2	15,00	113,06	1.695,90	0,0242
131	ET14200150(/)	Formas de placas de Madeirit ou similar, de 20mm de espessura, plastificadas, servindo 2 vezes e madeira serrada, auxiliar servindo 3 vezes, inclusive fornecimento e desmoldagem, exclusive escoramento.(desonerado)	m2	22,00	140,57	3.092,54	0,0441
132	ET19200100(/)	Escoramento de formas de 3,01m ate 3,99m de pe direito, utilizando madeira serrada, tabuas empregadas 3 vezes, prumos 4 vezes.(desonerado)	m3	55,00	24,45	1.344,75	0,0192
133	ET19300050(/)	Escoramento de formas de caixas de concreto em geral, cintas, blocos de fundacao e ou paramentos verticais ate 1,5m; com aproveitamento da madeira 2 vezes, inclusive retirada.(desonerado)	m2	75,00	56,96	4.272,00	0,0609
134	ET19300200(/)	Escoramento de formas de paramentos verticais, para altura de 1,50m ate 5m, utilizando madeira serrada, com aproveitamento da madeira 2 vezes, inclusive retirada.(desonerado)	m2	24,00	88,94	2.134,56	0,0304



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
135	ET24050150(A)	Estrutura metalica para cobertura de quadra ou galpao, compreendendo vigas trelicadas compostas de membros soldados em perfil U de chapa dobrada nos banzos superior, inferior, montantes e diagonais, com perfil I 10" nas colunas e treças em perfil U enrigecidos, aco USI SAC 41, parafusos com cabeça sextavada, porcas em aco carbono e tirante de 1/2" incluindo luva para fixacao. Para coberturas com vao maximo de 16m. Fornecimento de todos os materiais incluindo transporte e montagem.(desonerado)	m2	73,00	426,50	31.134,50	0,4438
136	ET24050160(/)	Perfil "I" de aco carbono, padrao americano, de 8"x4". Fornecimento e corte.(desonerado)	m	17,00	321,46	5.464,82	0,0779
137	ET24050170(B)	Estrutura metalica para cobertura em telhas metalicas, exclusive as telhas. Fornecimento e montagem.(desonerado)	m2	20,00	384,76	7.695,20	0,1097
138	ET24050180(B)	Estrutura metalica em especial resistencia a corrosao (aco USI-SAC, Corten ou similar), para torres de elevadores, escadas, vigas e colunas de edificacoes existentes (pequenas intervecoes) e reforcos estruturais, composta de perfis "I" ou "H", cantoneiras e chapas, unificadas com eletrodo, inclusive protecao anti-ferrugem. Fornecimento e montagem.(desonerado)	Kg	62,00	29,18	1.809,16	0,0258
139	ET24050203(A)	Estrutura metalica em especial resistencia a corrosao (aco USI SAC, Corten ou similar) para obras prediais ate 04 pavimentos, pilares, vigas principais e secundarias, escadas, patamares e chapas das bases da fundacao, pintura protetora e de acabamento. Fornecimento, exclusive a montagem.(desonerado)	m2	11,00	730,77	8.038,47	0,1146
140	ET24050206(/)	Estrutura metalica em especial resistencia a corrosao (aco USI SAC, Corten ou similar) para obras prediais ate 04 pavimentos, incluindo projetos e datelhes executivos, pilares, vigas principais e secundarias, escadas, patamares e chapas das bases da fundacao, pintura protetora e de acabamento. Montagem, exclusive o fornecimento.(desonerado)	m2	11,00	289,79	3.187,69	0,0454
141	ET39050103(A)	Tela de aco soldada Telcon Q-138 ou similar, com malha de (10x10)cm, CA-60, com diametro de 4,2mm e 2,2Kg/m2. Fornecimento.(desonerado)	m2	104,00	21,83	2.270,32	0,0324
142	ET39050115(/)	Tela de aco soldada Telcon Q-283 ou similar, com malha de (10x10)cm, CA-60, com diametro de 6mm e 4,48Kg/m2. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	23,00	33,62	773,26	0,0110



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
143	ET44100067(/)	Concreto bombeado com fck=25MPa, compreendendo o fornecimento de concreto importado de usina, colocacao nas formas, espalhamento, adensamento mecanico e acabamento.(desonerado)	m3	43,00	790,13	33.975,59	0,4843
144	ET54050100(B)	Laje pre-moldada, beta 11, para sobrecarga de 1KN/m2 e vao ate 4,40m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4cm de espessura, com concreto fck=20MPa e escoramento. Fornecimento e montagem.(desonerado)	m2	1,00	110,20	110,20	0,0016
145	ET54050103(B)	Laje pre-moldada, beta 12, para sobrecarga de 3,5KN/m2 e vao de 4,10m, considerando vigotas, tijolos e armadura negativa, inclusive capeamento de 4cm de espessura, com concreto fck=20MPa e escoramento. Fornecimento e montagem.(desonerado)	m2	14,00	165,33	2.314,62	0,0330
146	ET59050059(/)	Concreto importado de usina dosado racionalmente para uma resistencia caracteristica a compressao de 18MPa.(desonerado)	m3	1,00	460,00	460,00	0,0066
147	ET64050050(/)	Aplicacao com Air Less de inibidor de corrosao Sika Ferrogard-903 ou similar em estrutura de concreto armado nos servicos de recuperacao estrutural. Exclusive limpeza da estrutura.(desonerado)	m2	15,00	52,74	791,10	0,0113
148	ET64050103(/)	Recuperacao de ferragem em estrutura de concreto, sem utilizacao de solda, incluindo fornecimento, corte, dobragem e colocacao.(desonerado)	Kg	20,00	34,27	685,40	0,0098
149	ET74050100(/)	Fixacao de apoios estruturais, ancoragem de cabos, colagem de elementos pre-moldados, juntas de concretagem (juntas finas), fixacao de chumbadores, calhas e guias, reparos em arestas de concreto aparente, trincas e defeitos superficiais e colagem de concreto velho com concreto novo com resina epoxica. Fornecimento e aplicacao.(desonerado)	Kg	3,00	135,04	405,12	0,0058
150	ET74050350(/)	Resina acrilica como ponte de aderencia para argamassa em servicos de recuperacao estrutural. Fornecimento e aplicacao.(desonerado)	m2	15,00	10,35	155,25	0,0022
151	ET79050100(/)	Concreto (Sikagrout ou similar) incluindo 50% de pedrisco, compreendendo fornecimento, preparo e lancamento.(desonerado)	m3	1,00	3.986,62	3.986,62	0,0568



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

ET - ESTRUTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
Total da Categoria						176.360,28	

AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
152	AL04150050(/)	Alvenaria para caixas enterradas, ate 0,80m de profundidade, de tijolo macico (7x10x20)cm, com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:2 e parede de meia vez.(desonerado)	m2	16,00	188,63	3.018,08	0,0430
153	AL04200153(/)	Alvenaria de tijolo (10x20x30)cm, de furos redondos, com argamassa de cimento e saibro no traco 1:8, em paredes de meia vez (0,10m), de superficie corrida, ate 3m de altura, e medida pela area real.(desonerado)	m2	992,00	73,94	73.348,48	1,0455
154	AL04200200(/)	Alvenaria de tijolo (10x20x30)cm, de furos redondos, com argamassa de cimento e saibro no traco 1:8, em paredes com vaos ou arestas (0,10m), ate 3m de altura, e medida pela area real.(desonerado)	m2	342,00	83,52	28.563,84	0,4072
155	AL04250300(/)	Alvenaria de blocos de concreto (15x20x40)cm, com argamassa de cimento e areia no traco 1:8, em paredes de 0,15m de espessura, de superficie corrida, e medida pela area real.(desonerado)	m2	64,00	94,16	6.026,24	0,0859
156	AL04270100(/)	Alvenaria de blocos de concreto estrutural (15x20x40)cm, com argamassa de cimento e areia no traco 1:8, em paredes com vaos de meia vez (0,15m), ate 3m de altura, e medida pela area real.(desonerado)	m2	706,00	104,08	73.480,48	1,0474
157	AL04300200(/)	Parede de elementos vazados (cobogo), em placas de concreto modelo 22-B, Neo-Rex ou similar, medindo: (33x33x10)cm, assentes com argamassa de cimento e areia, no traco 1:4. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m2	2,00	394,70	789,40	0,0113
158	AL09050050(A)	Divisoria de madeira de dupla face, construida com chapas de compensado de 6mm, estruturada internamente com sarrafos de madeira serrada de (2,5 x 5)cm, com utilizacao de 2 vezes, exclusive pintura. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	7,00	84,32	590,24	0,0084



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
159	AL09053000(/)	Parede divisoria termo-acustica, tipo sanduiche, lisa, em chapa de aco galvanizado, 0,50mm, para uso onde se requer isolamento termo-acustico e conforto termico, dupla estanqueidade lateral (superior/inferior) com pintura eletrostatica branca, com miolo de isopor, fixado em perfil guia no piso ou teto e perfil "H", montante em chapa perfilada de aco zincado. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	551,00	536,49	295.605,99	4,2137
160	AL09100050(A)	Parede divisoria para sanitarios, em placa de Marmore Branco Nacional, com 3cm de espessura, polida nas 2 faces, apoiada no piso e parede, exclusive fornecimento das ferragens de fixacao do marmore, portas e suas ferragens. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	114,00	450,79	51.390,06	0,7325
161	AL09150050(/)	Parede interna, de gesso acartonado, constituido por 2 paineis de 12,5mm, estruturado em perfilados metalicos de 75mm, com espessura de 100mm e pe direito maximo de 3,50m, Lafarge - Gypsum ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	36,00	220,70	7.945,20	0,1133
Total da Categoria						540.758,01	

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
162	RV04100074(/)	Argamassa de cimento e areia no traco 1:3 para recomposicao do capeamento de concreto pequenos espessuras em servicos de recuperacao estrutural, aditivada com resina acrilica na proporcao de 50ml/m3 de argamassa e silica ativa na proporcao de 5% a 10% de cimento.(desonerado)	m3	2,00	1.629,86	3.259,72	0,0465
163	RV09050050(/)	Chapisco de superficie de concreto ou alvenaria, com argamassa de cimento e areia no traco 1:3.(desonerado)	m2	23,00	15,14	348,22	0,0050
164	RV09050106(A)	Emboco com argamassa de cimento e areia, no traco 1:3, com 1,50cm de espessura, inclusive chapisco.(desonerado)	m2	23,00	50,27	1.156,21	0,0165
165	RV09050112(A)	Emboco com argamassa de cimento e areia, no traco 1:3 com Sikafix ou similar, na espessura de 2,50cm, inclusive chapisco.(desonerado)	m2	390,00	86,19	33.614,10	0,4792



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
166	RV09050115(A)	Emboco com argamassa de cimento e areia, no traco 1:4, com 1,50cm de espessura, inclusive chapisco.(desonerado)	m2	412,00	49,29	20.307,48	0,2895
167	RV09100053(/)	Revestimentos de azulejos brancos, (15x15)cm, 1a qualidade, inclusive a superficie chapiscada, embocada com argamassa de cimento e saibro no traco 1:8, juntas corridas ou alternadas, assentes com nata de cimento comum e rejuntadas com pasta de cimento branco.(desonerado)	m2	132,00	169,53	22.377,96	0,3190
168	RV09150150(/)	Revestimento de paredes com ceramica Cecrisa ou similar, linha mosaico na cor branca, de (10x10)cm, inclusive superficie chapiscada e assentes com argamassa de cimento, saibro e areia no traco1:3:3, rejuntadas com cimento branco e corante.(desonerado)	m2	18,00	191,27	3.442,86	0,0491
169	RV09150203(A)	Revestimento de paredes com ceramica Gail, colecao natural ou similar, de (24x11,60x0,09)cm, assentes com m2 argamassa de cimento, cal e areia no traco 1:3:5, juntas reentrantes de 1cm de largura.(desonerado)	m2	91,00	263,04	23.936,64	0,3412
170	RV09150350(A)	Revestimento com pastilha ceramica (5x5)cm, NGK ou similar, nas cores branco nevada V-R/503, verde samambaia V-R/512, verde xapuri V-R/533, inclusive a superficie chapiscada, embocada com argamassa de cimento areia e saibro no traco 1:4, assentes e rejuntadas com natas de cimento branco.(desonerado)	m2	16,00	173,26	2.772,16	0,0395
171	RV09250051(/)	Chapim ou espelho de marmore branco com (3x12 a 18)cm, com 2 polimentos, assentes com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:2 e nata de cimento.(desonerado)	m	2,00	110,10	220,20	0,0031
172	RV09250100(/)	Peitoril de Marmore Branco Nacional, de (2x18)cm, com 2 polimentos, assentes com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:2 e nata de cimento.(desonerado)	m	23,00	126,44	2.908,12	0,0415
173	RV09300103(/)	Forro falso de gesso, com placas pre-moldadas, de (60x60)cm, de encaixe, presas com 4 tirantes de arame e rejuntadas, exclusive o emprego de andaimes. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	71,00	83,89	5.956,19	0,0849
174	RV09400050(/)	Veneziana vertical (brise soleil) de chapa de aluminio, com 1,2mm de espessura, aparafusadas e medida pela area colocada. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	21,00	828,58	17.400,18	0,2480



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
175	RV09450050(A)	Revestimento de formica brilhante, de 1mm de espessura, sobre pecas de madeira amplas, como portas, mesas, armarios e prateleiras fundas.(desonerado)	m2	38,00	112,60	4.278,80	0,0610
176	RV14050059(/)	Base suporte, contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traco 1:5, espessura de 3cm.(desonerado)	m2	43,00	50,58	2.174,94	0,0310
177	RV14050062(/)	Base suporte, contrapiso ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia no traco 1:5, espessura de 3,5cm.(desonerado)	m2	177,00	56,40	9.982,80	0,1423
178	RV14050201(A)	Piso cimentado, acabamento aspero ou liso, com 1,5cm de espessura, com argamassa de cimento e areia no traco 1:3, sobre base existente.(desonerado)	m2	492,00	48,83	24.024,36	0,3425
179	RV14150075(/)	Revestimento de piso com ceramica linha Laser anti-derrapante, cor gelo, da Portobello ou similar, de (30x30)cm, assente sobre superficie em osso com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:3, e rejuntado com rejunte com E-Flex da Portobello ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	31,00	118,83	3.683,73	0,0525
180	RV14150081(A)	Revestimento de piso com porcelanato antiderrapante (50x50)cm, linha Arqtec Panna ou Platina No-Slip da Eliane ou similar, assentado com argamassa colante tipo AC III Ligamax Performance da Eliane ou similar e rejuntado com produto em po monocomponente tipo II junta Plus superaditivado da Eliane ou similar. Exclusive contrapiso. Fornecimento e colocacao. (desonerado)	m2	95,00	223,65	21.246,75	0,3029
181	RV14150200(B)	Revestimento de piso com ceramica (45x45)cm, linha cargo plus na cor white, gray ou bone da Eliane ou similar, assentado com argamassa colante tipo AC III Ligamax Performance da Eliane ou similar e rejuntado com produto em po monocomponente tipo II junta Plus superaditivado da Eliane ou similar. Exclusive contrapiso. Fornecimento e colocacao. (desonerado)	m2	57,00	140,59	8.013,63	0,1142
182	RV14150210(A)	Revestimento de piso com porcelanato (50x50)cm, linha Panna plus da Eliane ou similar, assentado com argamassa colante tipo AC III Ligamax Performance da Eliane ou similar e rejuntado com produto em po monocomponente tipo II junta Plus superaditivado da Eliane ou similar. Exclusive contrapiso. Fornecimento e colocacao. (desonerado)	m2	276,00	198,47	54.777,72	0,7808



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER ÀS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
183	RV14200650(A)	Soleira de Marmore Branco Nacional de (3x25)cm, com 2 polimentos, assentes com recobrimento de nata de cimento sobre argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:2.(desonerado)	m	13,00	115,79	1.505,27	0,0215
184	RV14250103(A)	Piso de concreto simples, 8cm de espessura, com resistencia caracteristica a compressao de 18Mpa, formando quadrados de (1,50x1,50)m de junta serrada, exclusive preparo de terreno.(desonerado)	m2	26,00	71,39	1.856,14	0,0265
185	RV14250206(B)	Pavimentacao em placas de concreto Fck=18Mpa, medindo (40x80x10)cm, com armacao de tela Telcon Q-61 ou similar, junta de 2cm, inclusive acabamento da placa no proprio concreto com desempenadora de aco e preparo do terreno.(desonerado)	m2	146,00	115,01	16.791,46	0,2394
186	RV14350100(/)	Junta plastica (17x3)mm, para pisos continuos. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	82,00	12,84	1.052,88	0,0150
187	RV14380050(/)	Degrau de escada de argamassa granitica Korodur, na cor granitica, inclusive 3 polimentos.(desonerado)	m	3,00	277,58	832,74	0,0119
188	RV14550050(C)	Piso em reguas de madeira aparelhada (tabua corrida), com 10cm de largura, 2cm de espessura, pregado sobre reguas do mesmo material, embutidas em contrapiso, inclusive este.(desonerado)	m2	92,00	498,19	45.833,48	0,6533
189	RV14700050(A)	Piso de borracha, em rolo de 1,40m de largura, superficie Grao de Arroz, espessura de 3,0mm, na cor preta, Mercur ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	15,00	178,20	2.673,00	0,0381
190	RV14950100(/)	Piso de sinalizacao porcelanato linha ARQTEC Go ou Stop, Eliane ou similar, na cor Amarela, com pecas de 25 x 25cm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m2	10,00	545,90	5.459,00	0,0778
191	RV14950150(/)	Piso de sinalizacao porcelanato linha ARQTEC Go ou Stop, Eliane ou similar, na cor Azul, com pecas de 25 x 25cm. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m2	1,00	638,61	638,61	0,0091
192	RV24100100(A)	Forno acustico, em gesso cartonado, exclusive materiais de acabamento, despesas com andaimes e transporte. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	236,00	113,55	26.797,80	0,3820
193	RV24100150(A)	La de vidro com espessura de 1". Fornecimento.(desonerado)	m2	147,00	22,52	3.310,44	0,0472



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106 Processo: Ano/ Mes de referencia: 2025/11 B.D.I.(%): 18
Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

RV - REVESTIMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
194	RV24100500(/)	Revestimento acustico em espuma de poliuretano 35mm de espessura, Sonex ou similar, na cor grafite. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	20,00	245,24	4.904,80	0,0699
195	RV29050500(/)	Rodape de PVC tipo "plano" ou "curvo", h = 7,5cm, para pisos vinilicos, tipo Paviflex ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	20,00	21,14	422,80	0,0060
196	RV29051011(/)	Rodape em porcelanato, com 8cm de altura, linha Essencial Granilite Cinza STR Boldt, Portobello ou similar, assente sobre superficie em osso com argamassa de cimento, saibro e areia no traco 1:2:3, e rejuntado com rejunte E-flex de Portobello ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	63,00	43,48	2.739,24	0,0390
Total da Categoria						380.700,43	

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
197	ES04050106(/)	Porta de ferro, com largura 1m, em barra de (1 1/4"x5/16"), cantoneira (1 1/2"x1/8"), 3 dobradicas (4"x3"), referencia 1244G e (3"x2 1/2"), Page ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	1.852,75	1.852,75	0,0264
198	ES04050250(/)	Portinhola para alcapao, cisterna ou caixa d'agua elevada em chapa de ferro galvanizada no 16, medindo: (0,80x0,80)m, com guarnicao e alca para fechamento a cadeado, exclusive este. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	1.775,47	1.775,47	0,0253
199	ES04150053(/)	Portao de chapa de ferro galvanizado de no 16, com 2,5 a 3m de altura e area total de 6 a 9m2, em 2 folhas, sobre estrutura de marcos perfilados, com 5 pares de dobradica extra fortes em cada folha, exclusive fechadura. Fornecimento.(desonerado)	m2	10,00	2.247,90	22.479,00	0,3204



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
200	ES04150100(B)	Portao de 1 folha de (1,00x2,00)m, em tela de arame galvanizado n.o 12, malha losango de 5cm, fixada em tubo de ferro galvanizado com diametro interno de 2" por barra de (1"x1/8"), formando quadros de (1,00x1,00)m, montantes em ferro galvanizado com diametro interno de 2", chumbados em blocos de concreto, inclusive escavacao, reaterro, carga, descarga, transporte e pintura dos tubos com 2 demaos de acabamento. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	780,94	780,94	0,0111
201	ES04150200(/)	Portao de ferro, confeccionado em barra redonda ou perfil de 5/8", pintada com 1 demao de zarcao verde, inclusive fechadura e cadeado. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	1.530,90	1.530,90	0,0218
202	ES04250309(A)	Haste em barra de aco de 3/4", para fixacao de gradil em muro. Soldada em gradil e chumbada no muro, inclusive pintura.(desonerado)	un	4,00	192,23	768,92	0,0110
203	ES04250650(C)	Gradil Nylofor 3D, da Belgo Mineira ou similar, executado em painel de aco galvanizado, soldado (gramatura minima 40g/m2), malha retangular de (200x50)mm em fio de aco com bitola de 5mm, fixado por fixadores de poliamida e parafusos em aco inox M6 tipo Allen, em poste de aco galvanizado de (60x40)mm (gramatura minima de 275g/m2), chumbados em base de concreto (exclusive esta), revestidos em poliester por processo de pintura eletroestatica, espessura minima de 100 microns (gradil e poste), nas cores verde ou branca. Forneciemnto e instalacao.(desonerado)	m2	20,00	214,79	4.295,80	0,0612
204	ES04300050(/)	Corrimao de tubo de ferro galvanizado com diametro de 1 1/4", preso por chumbadores a cada metro. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	2,00	177,04	354,08	0,0050
205	ES04300100(/)	Guarda-corpo de ferro, em lances de 3,36m a 3,84m e 1m de altura, com 4 montantes de barras de (2"x3/4"), m chumbadas no concreto, corrimao em 2 barras superpostas de (3"x1/2") e (2"x3/8"), 21 barras verticais de (2"x1/2"), soldadas no corrimao e na barra inferior, esta de (2"x1/2"), a 10cm do piso. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1,00	752,52	752,52	0,0107



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
206	ES04300140(/)	Guarda-corpo metalico com 1,00m de altura, em modulos de 1,88m com montantes em chapa de aco USI-SAC 350, chumbado no concreto atraves de chumbadores de aco inoxidavel, interligados por dois tubos horizontais superiores com diametro de 2 1/2" e dois tubos horizontais inferiores com diametro de 1" em aco galvanizado, inclusive pintura. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	11,00	1.024,76	11.272,36	0,1607
207	ES04350150(A)	Escada de marinheiro, com largura de 0,40m, executada em barras de (1 1/2"x1/4"), sendo os degraus em ferro redondo de 5/8". Espacados de 0,30cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1,00	353,18	353,18	0,0050
208	ES09050056(/)	Aduela de madeira aparelhada de (14 x 3)cm, com rebaixo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	5,00	80,07	400,35	0,0057
209	ES09050100(/)	Alizar de madeira aparelhada, de (5 x 2)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	44,00	14,88	654,72	0,0093
210	ES09100050(A)	Porta em madeira macica aparelhada, folheada nas duas faces com 3cm de espessura. Fornecimento e instalacao, exclusive fornecimento de ferragens, aduelas e alizares.(desonerado)	m2	2,00	442,37	884,74	0,0126
211	ES09100106(/)	Porta compensada, de (80 x 210 x 3)cm, folheada nas 2 faces, inclusive guarnicao, sendo a aduela de (13 x 3)cm e alizares de (5 x 2)cm. Fornecimento e instalacao, exclusive fornecimento de ferragens.(desonerado)	un	6,00	959,18	5.755,08	0,0820
212	ES09100450(/)	Portinhola em chapa de madeira compensada, de 20mm, para fechamento de quadros de luz ou armarios, inclusive guarnicao, exclusive ferragens.(desonerado)	m2	10,00	478,41	4.784,10	0,0682
213	ES09250062(/)	Compensado - chapa de madeira compensada, de 15mm de espessra, medindo: (2,20 x 1,60)m. Fornecimento.(desonerado)	m2	5,00	44,67	223,35	0,0032
214	ES09300153(A)	Prateleira em compensado, com espessura 2cm, largura 60cm, revestida em formica nas 2 faces e espessura, sobre cantoneira de ferro.(desonerado)	m	2,00	269,04	538,08	0,0077
215	ES09990300(A)	Esquadrias, armarios, bancas e balcoes de madeira com revestimento em laminado melaminico texturizado, com espessura 1,3mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	2,00	3.336,30	6.672,60	0,0951
216	ES09990450(A)	Frisos em madeira aparelhada, de (3 x 1,5)cm, boleado. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	4,00	55,17	220,68	0,0031



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
217	ES14050100(A)	Porta de aluminio anodizado, medindo: (1,50x2,10)m, em 2 folhas de abrir, tendo 1 contra-pinazio dividindo a esquadria em 2 vazios para vidro, em perfis serie 25. Fornecimento e instalacao, exclusive fechadura.(desonerado)	m2	1,00	1.399,03	1.399,03	0,0199
218	ES14050150(/)	Porta de aluminio anodizado natural, perfil serie 25, em veneziana. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	950,00	950,00	0,0135
219	ES14100100(A)	Janela de aluminio anodizado, fosco, tipo Maxim-Air ou similar, serie 25, com 50cm de altura, em 4 modulos de 1m cada, com parte inferior fixa. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	2.670,92	2.670,92	0,0381
220	ES14100103(A)	Janela de aluminio anodizado, fosco, tipo Maxim-Air ou similar, serie 25, com 90cm de altura, em 4 modulos de 1m cada, com parte inferior fixa. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	4,00	2.752,14	11.008,56	0,1569
221	ES14100300(/)	Janela de correr de aluminio anodizado, em perfis serie 28, com 2 folhas de correr. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	1.052,78	1.052,78	0,0150
222	ES14100400(/)	Janela basculante em aluminio anodizado, perfis Serie 28, com 1 ordem e bascula inferior fixa. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	1.333,50	1.333,50	0,0190
223	ES14100403(/)	Janela basculante em aluminio anodizado, perfis Serie 28, com 2 ordens e bascula inferior fixa. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	1.333,50	1.333,50	0,0190
224	ES14990050(/)	Bate-macas de aluminio para protecao das portas, constituído em chapas de aluminio, fixada por meio de rebites.(desonerado)	m2	1,00	105,06	105,06	0,0015
225	ES14990100(A)	Caixilho fixo, de aluminio anodizado em veneziana para vidro, perfil serie 25. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	1,00	2.769,09	2.769,09	0,0395
226	ES19050150(A)	Porta de abrir em aco laminado a frio com adicao de cobre (aco-Cor), em duas folhas, com divisoes horizontais, pintada com tinta primer, com altura e largura aproximadamente de (1,40x2,10)m, inclusive fechadura de cilindro e dobradicas. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	3,00	990,69	2.972,07	0,0424



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
227	ES29100100(/)	Cortina de PVC para divisoria de leitos. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	4,00	300,14	1.200,56	0,0171
228	ES39050050(/)	Conjunto de ferragens, para portas de madeira, internas, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluida no fornecimento e instalacao das esquadrias), de: fechadura referencia 1515 ST-2, acabamento cromado, macanetas referencia 435, entradas referencia 687-E, rosetas referencia 687-R e 3 dobradicas de ferro galvanizado de (3"x2 1/2"), com pino e bolas de ferro, referencia 1410, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	19,00	220,30	4.185,70	0,0597
229	ES39050100(/)	Conjunto de ferragens, para portas de madeira de sanitarios ou chuveiros coletivos, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluida no fornecimento e instalacao das esquadrias), de: 1 fecho de sobrepor livre-ocupado referencia 719 e 3 dobradicas de ferro galvanizado (3"x2 1/2"), com pino e bolas de ferro, referencia 1410, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	21,00	70,53	1.481,13	0,0211
230	ES39050150(/)	Conjunto de ferragens, para portas de madeira de 2 folhas de abrir de entrada principal, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluida no fornecimento e instalacao das esquadrias), de: fechadura referencia 330 ST-2 aco cromado, entradas referencia 687-E, rosetas referencia 687-R, macanetas referencia 435, 6 dobradicas cromadas de (3"x3"), referencia 85, com pino, bolas e aneis de latao, 2 fechos de embutir cromados, referencia CR400, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	1,00	988,31	988,31	0,0141
231	ES39050153(/)	Conjunto de ferragens, para portas de madeira de 2 folhas de abrir, internas, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluida no fornecimento e instalacao das esquadrias), de: fechadura referencia 1515 ST-2, acabamento cromado, entradas referencia 687-E, rosetas referencia 687-R, macanetas referencia 435, 6 dobradicas de ferro galvanizado de (3"x2 1/2"), referencia 1410, com pinos e bolas de ferro, 2 fechos de embutir, de 4cm, referencia 400, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	3,00	498,78	1.496,34	0,0213
232	ES39050350(/)	Conjunto de ferragens, para portas de madeira de correr, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluida no fornecimento e instalacao das esquadrias), de fechadura, acabamento cromado, 2m de trilhos, 2 roldanas, 2 guias de latao, 2m de canelota de aluminio e 2 conchas, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	12,00	825,95	9.911,40	0,1413



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
233	ES39050353(/)	Conjunto de ferragens, para jogo 2 portas de correr, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluída no fornecimento e instalacao das esquadrias) de fechadura, acabamento cromado, 4m de trilhos, 4 roldanas, 4 guias de latao de 3/4", 4m de canelotas de aluminio e 2 conchas, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	12,00	1.816,21	21.794,52	0,3107
234	ES39050400(/)	Conjunto de ferragens para portas de madeira colocadas em divisorias de marmore, marmorite ou concreto, ate 4cm de espessura, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluída no fornecimento e instalacao da porta) de 2 dobradicas com contra placa, conjunto de fecho com batente, 16 parafusos de aluminio, (3/4"x5/16") e 8 extensores de aluminio de 25mm.(desonerado)	un	5,00	1.221,28	6.106,40	0,0870
235	ES39050503(/)	Fechadura, para portas de madeira de entrada principal, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluída no fornecimento e instalacao das esquadrias), de: fechadura referencia 330-ST, com cilindro, de acabamento cromado, macanetas referencia 204, espelhos referencia 134 e 3 dobradicas de ferro cromado de (3"x3"), com pino e bolas de latao, referencia CR495, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	8,00	694,71	5.557,68	0,0792
236	ES39050573(/)	Fechadura, cromada, para portas de abrir de ferro ou aluminio, referencia 1330/22mm, La Fonte ou similar. Fornecimento da peca.(desonerado)	un	25,00	100,54	2.513,50	0,0358
237	ES39050650(/)	Ferragens para portas, 1 folha de vidro temperado de 10mm; so fornecimento, exclusive mola hidraulica de piso.(desonerado)	un	2,00	316,57	633,14	0,0090
238	ES39150050(/)	Conjunto de ferragens, para portas de divisorias tipo Eucatex, Duratex ou similar, constando de fornecimento sem instalacao (esta incluída no fornecimento e instalacao das divisorias) de fechadura, acabamento cromado de cilindro e 3 dobradicas de latao cromado de (3"x2 1/2"), com pino bolas e aneis de latao, La Fonte ou similar.(desonerado)	un	8,00	216,19	1.729,52	0,0247
239	ES39150100(/)	Fornecimento, exclusive instalacao, de conjunto de ferragens para divisorias de sanitarios em marmore ou marmorite, composto por cantoneiras, porcas e parafusos de aluminio, Udinese ou similar.(desonerado)	un	3,00	367,00	1.101,00	0,0157
240	ES44050050(A)	Espelho de cristal, com espessura de 4mm e moldura de madeira aparelhada. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	5,00	345,53	1.727,65	0,0246



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

ES - ESQUADRIAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
241	ES44050256(/)	Vidro laminado, com espessura de 6mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	5,00	450,00	2.250,00	0,0321
242	ES44050262(/)	Vidro laminado, com espessura de 10mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	6,00	550,00	3.300,00	0,0470
243	ES44050300(A)	Vidro liso, incolor, com espessura de 3mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	3,00	151,36	454,08	0,0065
244	ES44050309(A)	Vidro liso, incolor, com espessura de 6mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	2,00	293,23	586,46	0,0084
245	ES44100050(A)	Vidro temperado incolor(liso ou martelado) com espessura de 10mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	6,00	558,13	3.348,78	0,0477
246	ES44250050(/)	Película de segurança e controle solar com 15% de transmissão luminosa, 60% de reflexão de luz visível, 12% m2 de transmissão de energia solar, 55% de reflexão de energia solar, 33% de absorção de energia solar, 5% de transmissão de raios ultra violeta e 70% de energia total refletida. Fornecimento e instalacao.(desonerado)		6,00	119,25	715,50	0,0102
247	ES49050053(A)	Mastro metálico em tubo de ferro galvanizado de 3" com altura de 6m, equipado com roldana fixado em prisma de concreto de (30x30x50)cm, inclusive este, exclusive pintura. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	3,00	1.395,22	4.185,66	0,0597
248	ES98990150(/)	Caixilho fixo, de alumínio, para chapa de policarbonato de 10mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m2	11,00	720,82	7.929,02	0,1130
249	ES98990350(/)	Conjunto completo de ferragens para painéis fixos de vidro temperado de 10mm. Fornecimento.(desonerado)	un	39,00	128,92	5.027,88	0,0717
Total da Categoria						180.168,36	

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
------	--------	---------------	---------	------------	---------------------	--------------------	-------------------



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
250	IT01050201(/)	Tubulacao em cobre para interligacao de Split System ao condensador/evaporador, inclusive isolamento termico, alimentacao eletrica, conexoes e fixacao, para aparelhos ate 48.000 BTU. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	27,00	277,66	7.496,82	0,1069
251	IT04050050(/)	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria, para passagem de tubos e dutos, com diametro de 1/2"m a 1".(desonerado)		470,00	20,00	9.400,00	0,1340
252	IT04050053(/)	Abertura e fechamento manual de rasgo em alvenaria, para passagem de tubos e dutos, com diametro de 1 1/4" a 2".(desonerado)	m	375,00	32,31	12.116,25	0,1727
253	IT04100106(A)	Tubo de PVC rigido, roscavel, para agua fria, com diametro de 1" (32mm), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	96,00	46,17	4.432,32	0,0632
254	IT04100109(A)	Tubo de PVC rigido, roscavel, para agua fria, com diametro de 1 1/4" (40mm), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	81,00	42,92	3.476,52	0,0496
255	IT04100112(A)	Tubo de PVC rigido, roscavel, para agua fria, com diametro de 1 1/2" (50mm), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	56,00	58,32	3.265,92	0,0466
256	IT04100150(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para agua fria, com diametro de 20mm (1/2"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	100,00	10,31	1.031,00	0,0147
257	IT04100153(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para agua fria, com diametro de 25mm (3/4"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	286,00	11,46	3.277,56	0,0467
258	IT04100156(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para agua fria, com diametro de 32mm (1"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	66,00	18,31	1.208,46	0,0172
259	IT04100159(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para agua fria, com diametro de 40mm (1 1/4"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	18,00	25,46	458,28	0,0065



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER ÀS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
260	IT04100162(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para agua fria, com diametro de 60mm (2"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	101,00	48,16	4.864,16	0,0693
261	IT04100165(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para agua fria, com diametro de 85mm (3"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	20,00	124,46	2.489,20	0,0355
262	IT04150900(/)	Te de reducao de PVC rigido, soldavel, Tigre ou similar, diametro nominal de (50x32)mm. Fornecimento.(desonerado)	un	17,00	12,63	214,71	0,0031
263	IT04250053(A)	Coluna de PVC rigido, de diametro 1", exclusive pecas de derivacao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	16,00	84,84	1.357,44	0,0193
264	IT04250056(/)	Coluna de PVC rigido, de diametro 1 1/4", exclusive pecas de derivacao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	8,00	87,17	697,36	0,0099
265	IT04250059(/)	Coluna de PVC rigido, de diametro 1 1/2", exclusive pecas de derivacao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	18,00	102,89	1.852,02	0,0264
266	IT04250062(/)	Coluna de PVC rigido, de diametro 2", exclusive pecas de derivacao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	25,00	105,26	2.631,50	0,0375
267	IT04250065(/)	Coluna de PVC rigido, de diametro 2 1/2", exclusive pecas de derivacao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	9,00	167,20	1.504,80	0,0215
268	IT04600056(B)	Tubo de ferro galvanizado, com costura eletronica, com diametro de 1", inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento manual de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	15,00	49,35	740,25	0,0106
269	IT04600062(B)	Tubo em ferro galvanizado, com costura eletronica, com diametro de 1 1/2", inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento manual de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	3,00	68,86	206,58	0,0029
270	IT04650600(/)	Joelho de ferro galvanizado, 90o, diametro de 1", classe 10. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	5,00	31,30	156,50	0,0022
271	IT04650631(/)	Luva de reducao em aco galvanizado, de (1 1/2"x3/4"), Tupy ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	30,00	24,46	733,80	0,0105



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
272	IT04650650(/)	Niple de aco galvanizado, duplo, 3/4", classe 10. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	5,00	19,99	99,95	0,0014
273	IT04650721(/)	Te de ferro galvanizado, diametro de 3", classe 10. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	4,00	159,92	639,68	0,0091
274	IT04650750(/)	Te de reducao de aco galvanizado, diametro de (3/4"x1/2"). Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	10,00	32,00	320,00	0,0046
275	IT04950053(/)	Corte e abertura de 2 roscas, por tarracha manual e instalacao de conexoes de PVC, com diametro de 3/4", exclusive a peca.(desonerado)	un	21,00	20,71	434,91	0,0062
276	IT04950106(/)	Corte e abertura de 2 roscas, por tarracha manual e instalacao de conexoes de ferro galvanizado, com diametro de 1"; exclusive a peca.(desonerado)	un	5,00	25,45	127,25	0,0018
277	IT04980050(/)	Bracadeira em aco inoxidavel de 1/2", regulavel. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	31,00	9,83	304,73	0,0043
278	IT04980200(/)	Fixacao suspensa de tubulacoes de diametros variaveis, atraves de fita metalica galvanizada, perfurada, tipo Walsiwa.(desonerado)	un	10,00	22,15	221,50	0,0032
279	IT04980262(/)	Suporte com 2 chumbadores, para fixacao tubulacoes no diametro interno de 2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	5,00	56,87	284,35	0,0041
280	IT04980268(/)	Suporte com 2 chumbadores, para fixacao de tubulacoes no diametro interno de 4" e 6". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	50,00	94,11	4.705,50	0,0671
281	IT09300050(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 1/2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	3,00	91,45	274,35	0,0039
282	IT09300053(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 3/4". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	25,00	84,63	2.115,75	0,0302
283	IT09300056(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 1". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	15,00	200,34	3.005,10	0,0428
284	IT09300059(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 1 1/4". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	128,29	256,58	0,0037



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
285	IT09300062(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 1 1/2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	9,00	189,37	1.704,33	0,0243
286	IT09300065(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	11,00	214,95	2.364,45	0,0337
287	IT09300068(/)	Registro de gaveta, em bronze, com diametro de 2 1/2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	3,00	562,40	1.687,20	0,0241
288	IT09400050(B)	Ligacao domiciliar de agua, compreendendo: colar de tomada, tubo, registro de esfera e caixa para registro. (desonerado)	un	8,00	313,01	2.504,08	0,0357
289	IT09450100(/)	Abrigo para 4 botijoes de gas de 45Kg, exclusive ligacoes, nas dimensoes de (140x60x150)cm, em alvenaria de tijolos, paredes de meia vez, revestidas com argamassa de cimento e saibro no traco de 1:6, com piso e cobertura em concreto armado fck=15MPa, com espessura de 6cm.(desonerado)	un	1,00	1.480,59	1.480,59	0,0211
290	IT09500050(A)	Instalacao de aquecedor a gas encanado, exclusive fornecimento do aparelho, compreendendo: 8m de tubo de cobre, classe I de 22mm, conexoes e chamine de aluminio e veneziana. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	1,00	1.876,37	1.876,37	0,0267
291	IT09500150(A)	Instalacao de fogao a gas de botijoes de 45 Kg (exclusive este), com 5m de tubo de ferro galvanizado sem costura de 1/2", conexoes, reguladores e demais pecas necessarias. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	1,00	691,63	691,63	0,0099
292	IT09990050(/)	Haste de prolongamento com quadrado e boca de chave em ferro trefilado, pintado com tinta betuminosa com un diametro de 1 1/8" e comprimento de 100m para registros, valvulas e afins. Fornecimento e instalacao.(desonerado)		1,00	1.800,95	1.800,95	0,0257
293	IT14050100(A)	Tubo de PVC rigido, soldavel, para esgoto, com diametro de 40mm, inclusive conexoes e emendas, exclusive m abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	158,00	24,14	3.814,12	0,0544
294	IT14050103(/)	Tubo de PVC rigido para esgoto, com diametro de 50mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	66,00	40,19	2.652,54	0,0378



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
295	IT14050106(A)	Tubo de PVC rígido, soldavel, para esgoto e aguas pluviais, com diametro de 75mm, inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	102,00	75,86	7.737,72	0,1103
296	IT14050109(A)	Tubo de PVC rígido de 100mm, soldavel, para esgoto e aguas pluviais, inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	288,00	38,57	11.108,16	0,1583
297	IT14050112(B)	Tubo de PVC rígido de 150mm, soldavel, serie normal, para esgoto e aguas pluviais, inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	250,00	58,57	14.642,50	0,2087
298	IT14050165(A)	Tubo de PVC rígido, soldavel, para esgoto e aguas pluviais, com diametro de 50mm, inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	33,00	24,67	814,11	0,0116
299	IT14100203(/)	Joelho de PVC rígido, serie R, 45o, ponta e bolsa, diametro de 75mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	99,00	30,26	2.995,74	0,0427
300	IT14100206(/)	Joelho de PVC rígido, serie R, 45o, ponta e bolsa, diametro de 100mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	23,00	29,10	669,30	0,0095
301	IT14100209(/)	Joelho de PVC rígido, 45o, serie R, ponta e bolsa, diametro de 150mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	12,00	85,33	1.023,96	0,0146
302	IT14100250(/)	Joelho de PVC rígido, serie R, 90o, ponta e bolsa, diametro de 50mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	85,00	23,19	1.971,15	0,0281
303	IT14100253(/)	Joelho de PVC rígido para esgoto, serie R, 90o, diametro de 75mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	30,00	31,43	942,90	0,0134
304	IT14100256(/)	Joelho de PVC rígido, 90o, serie R, ponta e bolsa, diametro de 100mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	40,00	33,59	1.343,60	0,0192
305	IT14100303(/)	Juncao simples de PVC rígido, serie R, diametro de 75mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	6,00	35,62	213,72	0,0030



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
306	IT14100306(/)	Juncao simples de PVC rigido, serie R, diametro de 100mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	11,00	87,05	957,55	0,0136
307	IT14300100(/)	Caixa de inspecao, de concreto pre-moldado, do tipo aprovado pela CEDAE, constando de circulo de fundo, 2 un aneis superpostos, de 50mm de espessura e 600mm de diametro interno, sendo 1 anel inferior (entrada e saida), de 300mm e 1 de 75mm de altura, perfazendo 475mm de altura total, exclusive tampao de ferro fundido e escavacao.(desonerado)	un	5,00	357,66	1.788,30	0,0255
308	IT14300103(/)	Caixa de inspecao, de concreto pre-moldado, do tipo aprovado pela CEDAE, constando de circulo de fundo, 3 un aneis superpostos, de 50mm de espessura e 600mm de diametro interno, sendo 1 anel inferior (entrada e saida) de 300mm, 1 de 150mm e 1 de 75mm de altura, perfazendo 625mm de altura total, exclusive tampao de ferro fundido e escavacao.(desonerado)	un	2,00	475,57	951,14	0,0136
309	IT14300106(/)	Caixa de inspecao, de concreto pre-moldado, do tipo aprovado pela CEDAE, constando de circulo de fundo, 4 un aneis superpostos, de 50mm de espessura e 600mm de diametro interno, sendo 1 anel inferior (entrada e saida) de 300mm, mais 1 de 300mm, 1 de 150mm e 1 de 75mm de altura, perfazendo 925mm de altura total, exclusive tampao de ferro fundido e escavacao.(desonerado)	un	10,00	562,29	5.622,90	0,0802
310	IT14350100(/)	Caixa de gordura dupla (CGD) de concreto, conforme especificacao da CEDAE, inclusive tampa de concreto, un escavacao e reaterro, exclusive retirada do material excedente. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	365,64	365,64	0,0052
311	IT14400100(A)	Caixa sifonada de anel de concreto com diametro de 42cm e profundidade de 60cm, inclusive escavacao, reaterro, exclusive retirada do material excedente. Fornecimento e instalacao(desonerado)	un	17,00	271,56	4.616,52	0,0658
312	IT14600062(/)	Ligacao domiciliar de esgoto sanitario, compreendendo selim, tubo e caixa de inspecao de (0,40x0,37)m. Exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	un	1,00	423,84	423,84	0,0060
313	IT14600153(/)	Ligacao em tubulacao de PVC rigido, para esgoto, com 150mm de diametro, incluindo escavacao e reaterro ate 1m, excluindo remocao de pavimento. Preco para 10m.(desonerado)	un	1,00	1.892,78	1.892,78	0,0270



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
314	IT19050150(A)	Chuveiro eletrico (exclusive fornecimento do aparelho e registros), incluindo instalacao eletrica, compreendendo: 30m de fio 4mm2 , 5m de tubo de PVC rigido de 3/4", ralo simples de PVC rigido com grelha, 2m de tubo de PVC rigido de 50mm e conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	21,00	740,97	15.560,37	0,2218
315	IT19050250(/)	Duchinha manual para banheiro, exclusive fornecimento do aparelho. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	9,00	332,42	2.991,78	0,0426
316	IT19050350(/)	Filtro residencial (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 2m de tubo de PVC rigido de 3/4", conexoes e torneira. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	3,00	283,41	850,23	0,0121
317	IT19050400(/)	Lavatorio de 1 torneira (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 4m de tubo PVC rigido de 3/4", 3m de tubo PVC rigido de 40mm, e conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	11,00	442,65	4.869,15	0,0694
318	IT19050553(A)	Pia com 1 cuba (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 6m de tubo de PVC rigido de 3/4", 3m de tubo de PVC rigido de 50mm e conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	7,00	405,08	2.835,56	0,0404
319	IT19050600(/)	Pia com 2 cubas (exclusive fornecimento do aparelho), compreendendo: 6m de tubo de PVC rigido de 3/4", 3m de tubo de PVC rigido de 80mm e conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	6,00	580,98	3.485,88	0,0497
320	IT19050750(/)	Mictorio, exclusive fornecimento do aparelho, compreendendo: 3m de tubo de PVC rigido de 3/4", 2m de tubo de PVC rigido de 40mm e conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	5,00	293,34	1.466,70	0,0209
321	IT19050800(A)	Ralo simples de PVC rigido, com grelha, compreendendo: efluente de 40mm em PVC rigido com 2m de extensao e ligacao ao ralo sifonado. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	25,00	98,95	2.473,75	0,0353
322	IT19050850(/)	Ralo sifonado de PVC rigido, em pavimento terreo, com saida de 75mm, grelha redonda e porta grelha, compreendendo: 3m de tubo de PVC rigido de 75mm e ligacao ate a juncao de ventilacao. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	15,00	175,28	2.629,20	0,0375
323	IT19050860(A)	Ralo sifonado de PVC rigido, cilindrico, de altura regulavel, com diametro de 100mm e saida de 40mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	14,00	68,74	962,36	0,0137



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
324	IT19050900(/)	Ralo de cobertura semi-esferico de ferro fundido, tipo abacaxi, com 3". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	42,00	68,48	2.876,16	0,0410
325	IT19050903(/)	Ralo de cobertura semi-esferico de ferro fundido, tipo abacaxi, com 4". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	25,00	80,07	2.001,75	0,0285
326	IT19051000(A)	Tanque de servico (exclusive o fornecimento do aparelho), compreendendo: 6m de tubo de PVC rigido de 3/4",un 3m de tubo de PVC rigido de 50mm e conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)		2,00	421,68	843,36	0,0120
327	IT19051109(A)	Vaso sanitario individual, em pavimento terreo (exclusive o fornecimento do aparelho e valvula), compreendendo: 3m de tubo de PVC rigido de 1 1/2", com conexoes e efluente primario ate a caixa de inspecao, com 3m de tubo de PVC rigido 100mm, com conexoes. Instalacao e assentamento.(desonerado)	un	7,00	884,80	6.193,60	0,0883
328	IT24040059(A)	Eletroduto de PVC rigido, diametro de 1 1/4", inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento m de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	77,00	17,41	1.340,57	0,0191
329	IT24080053(A)	Eletroduto de PVC aspiral corrugado, diametro de 3/4", inclusive conexoes e emendas. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	63,00	6,22	391,86	0,0056
330	IT24080056(A)	Eletroduto de PVC aspiral corrugado, diametro de 1", inclusive conexoes e emendas. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	488,00	7,19	3.508,72	0,0500
331	IT24100056(/)	Eletroduto espiral flexivel de polietileno de alta densidade, tipo Kanalex ou similar, diametro de 32mm (1 1/4"), m com arame-guia galvanizado revestido em PVC, inclusive emendas e tamponamento. Fornecimento.(desonerado)	m	402,00	4,67	1.877,34	0,0268
332	IT24100062(/)	Eletroduto espiral flexivel em polietileno de alta densidade, tipo Kanalex ou similar, diametro de 50mm (2"), m com arame-guia galvanizado revestido em PVC, inclusive emendas e tamponamento. Fornecimento.(desonerado)	m	39,00	7,82	304,98	0,0043



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
333	IT24100068(/)	Eletroduto espiral flexível de polietileno de alta densidade, tipo Kanalex ou similar, diametro de 100mm (4"), com arame-guia galvanizado revestido em PVC, inclusive emendas e tamponamento. Fornecimento.(desonerado)	m	28,00	17,69	495,32	0,0071
334	IT24100106(/)	Linha de duto espiral flexível de polietileno de alta densidade, tipo Kanalex ou similar, diametro de 32mm (1 1/4"), com arame-guia galvanizado revestido em PVC, inclusive emendas e tamponamento, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	m	185,00	16,35	3.024,75	0,0431
335	IT24100112(/)	Linha de duto espiral flexível em polietileno de alta densidade, tipo Kanalex ou similar, diametro de 50mm (2"),m lancado diretamente ao solo com com arame-guia galvanizado revestido em PVC, inclusive emendas e tamponamento, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	m	250,00	19,50	4.875,00	0,0695
336	IT24100118(/)	Linha de duto espiral flexível de polietileno de alta densidade, tipo Kanalex ou similar, diametro de 100mm (4"), com arame-guia galvanizado revestido em PVC, inclusive emendas e tamponamento, exclusive escavacao e reaterro.(desonerado)	m	190,00	29,37	5.580,30	0,0795
337	IT24140053(A)	Eletroduto de ferro galvanizado, diametro de 19mm (3/4"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	458,00	20,15	9.228,70	0,1316
338	IT24140056(A)	Eletroduto de ferro galvanizado, diametro de 25mm (1"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1.304,00	26,27	34.256,08	0,4883
339	IT24140059(A)	Eletroduto de ferro galvanizado, diametro de 40mm(1 1/2"), inclusive conexoes e emendas, exclusive abertura e fechamento rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	150,00	42,37	6.355,50	0,0906
340	IT24140065(/)	Eletroduto de ferro galvanizado, diametro de 50mm (2"), exclusive luvas, curvas, abertura e fechamento de rasgo. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	225,00	56,38	12.685,50	0,1808
341	IT24180050(A)	Eletrocalha perfurada, dobra "C", medindo (200x75)mm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	243,00	129,10	31.371,30	0,4472



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
342	IT24180150(/)	Eletrocalha perfurada U, medindo (100x100)mm, sem tampa. Fornecimento.(desonerado)	m	45,00	47,81	2.151,45	0,0307
343	IT24200100(/)	Instalacao de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rigido de 1/2", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	2,00	289,77	579,54	0,0083
344	IT24200106(/)	Instalacao de ponto de luz equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 12m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	13,00	323,67	4.207,71	0,0600
345	IT24200200(/)	Instalacao de um conjunto de 2 pontos de luz equivalente a 5 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 33m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	7,00	574,38	4.020,66	0,0573
346	IT24200250(/)	Instalacao de um conjunto de 3 pontos de luz equivalente a 6 varas de eletroduto rigido de PVC de 3/4", 50m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	5,00	735,38	3.676,90	0,0524
347	IT24200303(/)	Instalacao de um conjunto de 4 pontos de luz equivalente a 7 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 50m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	3,00	937,18	2.811,54	0,0401
348	IT24200353(/)	Instalacao de um conjunto de 5 pontos de luz equivalente a 8 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 57m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	3,00	885,58	2.656,74	0,0379
349	IT24200400(/)	Instalacao de um conjunto de 6 pontos de luz equivalente a 9 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 66m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	10,00	1.030,93	10.309,30	0,1470



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
350	IT24200450(/)	Instalacao de um conjunto de 8 pontos de luz equivalente a 10 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 80m un de fio 2,5mm2, caixas, conexoes, luvas, curva e interruptor de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)		6,00	1.227,70	7.366,20	0,1050
351	IT24200504(/)	Instalacao de ponto de campainha tipo cigarra, compreendendo: 3 varas de eletroduto de 3/4", 20m de fio # 1,5mm2, botao e cigarra.(desonerado)	un	2,00	267,49	534,98	0,0076
352	IT24220053(/)	Instalacao de ponto de forca ate 2 CV, equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rigido de 1/2", 20m de fio de 2,5mm2, caixas e conexoes.(desonerado)	un	3,00	587,39	1.762,17	0,0251
353	IT24220100(/)	Instalacao de ponto de forca ate 4 CV, equivalente a 2 varas de eletroduto pesado de 3/4" Apollo ou similar.(desonerado)	un	7,00	1.013,11	7.091,77	0,1011
354	IT24220150(A)	Instalacao de ponto de forca ate 5 CV, equivalente a 2 varas de eletroduto pesado de 3/4" Apollo, 20m de fio 4mm2, caixas e conexoes.(desonerado)	un	17,00	728,58	12.385,86	0,1766
355	IT24240050(A)	Instalacao de ponto de telefone, compreendendo: 3 varas de eletroduto de 3/4", conexoes, caixas e guia de arame galvanizado no 16.(desonerado)	un	7,00	211,49	1.480,43	0,0211
356	IT24260100(A)	Instalacao de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC rigido de 3/4", 19m de fio 2,5mm2, un 1caixa 4"X2", conexoes e tomada de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)		57,00	284,99	16.244,43	0,2316
357	IT24260103(A)	Instalacao de um conjunto de 2 tomadas equivalentes a 3 varas de eletroduto de PVC de 3/4", 28,5m de fio 2,5mm2, 2 caixas 4"X2", conexoes e tomadas de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	11,00	389,53	4.284,83	0,0611
358	IT24260200(/)	Fornecimento e instalacao de tomada de piso simples 4"x2", 2 pinos mais terra (2p+t), universal, com corpo em aluminio fundido e tampa em latao polido (tipo unha), 25A/600V.(desonerado)	un	13,00	79,09	1.028,17	0,0147



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
359	IT24260250(/)	Instalacao de um conjunto de 3 tomadas equivalentes a 4 varas de eletroduto de PVC de 3/4", 25m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes e tomadas de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	2,00	523,75	1.047,50	0,0149
360	IT24260300(/)	Instalacao de um conjunto de 4 tomadas equivalentes a 5 varas de eletroduto de PVC de 3/4", 30m de fio 2,5mm2, caixas, conexoes e tomadas de embutir com placa fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria.(desonerado)	un	2,00	615,22	1.230,44	0,0175
361	IT24260353(/)	Instalacao de tomada tripolar Universal de embutir com placa 4"x2" em material termoplastico, 15A/250V, inclusive fornecimento, abertura e fechamento do rasgo em alvenaria. Fornecimento.(desonerado)	un	225,00	46,31	10.419,75	0,1485
362	IT24280050(/)	Instalacao de interruptor de embutir com 1 secao, linha Silentoque, da Pial ou similar, com placa em material termoplastico de 4"x2", inclusive fornecimento.(desonerado)	un	7,00	26,11	182,77	0,0026
363	IT24280053(/)	Instalacao de interruptor de embutir fosforescente, linha Silentoque, da Pial ou similar, com placa, 2 teclas paralelas, inclusive fornecimento.(desonerado)	un	20,00	34,69	693,80	0,0099
364	IT24280059(/)	Instalacao de interruptor simples, referencia 1100, 10A-250V, linha Silentoque, da Pial ou similar, com placa, inclusive fornecimento.(desonerado)	un	140,00	14,20	1.988,00	0,0283
365	IT24320056(/)	Cabo de cobre rigido, com isolamento termoplastico, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos em bitola de 2,5mm2 com tensao nominal de 450/750V. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	8.000,00	4,97	39.760,00	0,5668
366	IT24320059(/)	Cabo de cobre rigido, 750V, com isolamento termoplastico, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos em bitola de 4mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	2.000,00	7,09	14.180,00	0,2021
367	IT24320062(/)	Cabo de cobre rigido, com isolamento termoplastico, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos em bitola de 6mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1.875,00	10,54	19.762,50	0,2817
368	IT24320065(/)	Cabo de cobre rigido, com isolamento termoplastico, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos em bitola de 10mm2 com tensao nominal de 450/750V. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1.800,00	16,87	30.366,00	0,4329



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
369	IT24320068(/)	Cabo de cobre rigido, com isolamento termoplastico, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos em bitola de 16mm2 com tensao nominal de 450/750V. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1.200,00	25,17	30.204,00	0,4305
370	IT24320083(/)	Cabo de cobre rigido, com isolamento termoplastico, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos, na bitola de 70mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	450,00	111,34	50.103,00	0,7142
371	IT24340080(/)	Cabo de cobre rigido, com isolamento termoplastico, antichama, compreendendo: preparo, corte e enfiacao em eletrodutos, 600/1000V, na bitola de 50mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	1.800,00	82,68	148.824,00	2,1214
372	IT24380059(A)	Cabo telefonico de cobre recozido estanhado, tipo CI, uso interno, 0,40mm2, 10 pares, para instalacoes internas primarias. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	50,00	10,96	548,00	0,0078
373	IT24380100(A)	Cabo telefonico de cobre estanhado, tipo CCI, sem blindagem, 0,50mm2, 2 pares, para instalacoes internas secundarias. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	50,00	2,40	120,00	0,0017
374	IT24380103(A)	Cabo telefonico de cobre estanhado, tipo CCI, sem blindagem, 0,50mm2, 4 pares, para instalacoes internas secundarias. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	m	50,00	4,15	207,50	0,0030
375	IT24400068(/)	Cabo de cobre nu, secao de 16mm2. Fornecimento e instalacao (1kg = 7,04 metros).(desonerado)	Kg	9,00	99,71	897,39	0,0128
376	IT24400074(/)	Cabo de cobre nu, secao de 35mm2. Fornecimento e instalacao (1kg = 3,16 metros).(desonerado)	Kg	9,00	114,05	1.026,45	0,0146
377	IT24400077(/)	Cabo de cobre nu, secao de 50mm2. Fornecimento e instalacao (1kg = 2,27 metros).(desonerado)	Kg	61,00	100,90	6.154,90	0,0877
378	IT24460050(/)	Caixa estampada de 2"x4", inclusive buchas e arruelas. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	150,00	19,18	2.877,00	0,0410
379	IT24460056(/)	Caixa estampada de 4"x4", inclusive buchas e arruelas. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	200,00	21,94	4.388,00	0,0625
380	IT24460109(/)	Caixa de passagem para telefone, conforme especificacao da Telebras, nas dimensoes (20x20x12)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	6,00	126,54	759,24	0,0108



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
381	IT24460112(/)	Caixa de passagem para telefone, conforme especificacao da Telebras, nas dimensoes (40x40x12)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	3,00	284,12	852,36	0,0121
382	IT24460118(/)	Caixa de passagem para telefone, conforme especificacao da Telebras, nas dimensoes (80x80x12)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	541,67	541,67	0,0077
383	IT24460121(/)	Caixa de passagem para telefone, conforme especificacao da Telebras, nas dimensoes (120x120x12)cm. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	1.183,04	1.183,04	0,0169
384	IT24460400(A)	Caixa de ligacao de aluminio silicio, tipo Condulete ou similar, no formato B com diametro de 1", fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	69,00	21,42	1.477,98	0,0211
385	IT24460418(A)	Caixa de ligacao de aluminio silicio, tipo Condulets ou similar, no formato X com diametro de 1",fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	22,00	34,94	768,68	0,0110
386	IT24480150(/)	Quadro de distribuicao de energia, para disjuntores termo-magneticos unipolares, de embutir, com porta e barramento neutro, para instalacao de ate 12 disjuntores, sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	12,00	239,34	2.872,08	0,0409
387	IT24480200(/)	Quadro de distribuicao de energia, para disjuntores termo-magneticos unipolares, de embutir, com porta e barramento neutro e trifasicos, para instalacao de ate 18 disjuntores, com dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	264,51	264,51	0,0038
388	IT24480250(/)	Quadro de distribuicao de energia para disjuntores termo-magneticos unipolares, de embutir, com porta e barramento neutro e trifasico, para instalacao de ate 24 disjuntores, com dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	326,14	652,28	0,0093
389	IT24480300(/)	Quadro de distribuicao de energia para disjuntores termo-magneticos unipolares, de embutir, com porta e barramento neutro e trifasico, para instalacao de ate 32 disjuntores, com dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	431,92	863,84	0,0123



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
390	IT24480350(/)	Quadro de distribuicao de energia para disjuntores termo-magneticos unipolares, de embutir, com porta e barramento neutro e trifasico, para instalacao de ate 40 disjuntores, com dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	3,00	526,95	1.580,85	0,0225
391	IT24480400(/)	Quadro de distribuicao de energia para disjuntores termo-magneticos unipolares, de embutir, com porta e barramento neutro e trifasico, para instalacao de ate 50 disjuntores, com dispositivo para chave geral. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	6,00	3.383,69	20.302,14	0,2894
392	IT24500050(/)	Disjuntor, unipolar, do tipo Quicklag de 10A a 30A. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	42,00	26,10	1.096,20	0,0156
393	IT24500200(/)	Disjuntor, tripolar, tipo C, de 10A a 50A, Eletromar ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	72,00	153,05	11.019,60	0,1571
394	IT24500203(/)	Disjuntor, tripolar de 40A. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	78,98	157,96	0,0023
395	IT24500212(/)	Disjuntor, tripolar, tipo C, de 60A a 100A, Eletromar ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	6,00	125,64	753,84	0,0107
396	IT24500220(/)	Disjuntor, tripolar de 125A. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	695,19	695,19	0,0099
397	IT24500400(/)	Disjuntor termomagnetico, tripolar de 200A, 25KA, referencia XE225NC, Terasaki ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	4,00	669,87	2.679,48	0,0382
398	IT24500453(/)	Disjuntor termomagnetico, tripolar de 125A, 35/50KA, referencia XS225NS, Terasaki ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	1.314,09	2.628,18	0,0375
399	IT24600356(/)	Terminal mecanico de cabo de 16mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	50,00	3,80	190,00	0,0027
400	IT24600359(/)	Terminal mecanico de cabo de 25mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	51,00	5,74	292,74	0,0042
401	IT24600371(/)	Terminal mecanico de cabo de 150mm2. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	25,00	31,73	793,25	0,0113



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
402	IT24700100(A)	Haste para aterramento, de cobre, de 5/8", com 3m de comprimento. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	17,00	240,62	4.090,54	0,0583
403	IT24700150(A)	Para-raio de distribuicao em corpo polimerico de ZNO, para 15Kv/10Ka. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	315,72	315,72	0,0045
404	IT29050050(/)	Arandela completa com receptaculo para lampada incandescente de referencia 1670 da Lorenzetti ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	29,00	347,59	10.080,11	0,1437
405	IT29050650(/)	Spot embutido para lampada de 60W. Fornecimento.(desonerado)	un	20,00	12,15	243,00	0,0035
406	IT29100100(/)	Luminaria de embutir para iluminacao comercial de interiores, para 2 lampadas fluorescentes possuindo aletas anti-ofuscantes, equipada com lampadas de 32W e reator eletronico em 220V. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	12,00	299,84	3.598,08	0,0513
407	IT29150100(/)	Luminaria de sobrepor para iluminacao comercial ou industrial de interiores, para 2 lampadas fluorescentes, corpo em chapa de aco com pintura eletrostatica, cabeceiras em plastico e refletor fixado na lateral do corpo com pintura eletrostatica, equipada com 2 lampadas fluorescentes de 32W e reator eletronico. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	108,00	267,26	28.864,08	0,4114
408	IT29200100(/)	Projektor para iluminacao de quadras, patios ou fachadas, para lampada Standard ate 500W, ou mista ate 250W, modelo LE-512, Lumen Eletrometalurgica ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	8,00	1.495,45	11.963,60	0,1705
409	IT29300059(/)	Lampada fluorescente compacta eletronica de 23W, com reator incorporado, fluxo luminoso minimo 1500 lumens, cor 41, base E27, vida util minima 10.000h, OSRAM Dulux EL 23W/41 ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	200,00	17,46	3.492,00	0,0498
410	IT29350068(/)	Lampada a vapor metalico, tubular, de 150W, fluxo luminoso minimo 1200 lumens, temperatura de cor 3000K, un indice de reproducao de cores 80, base G12, vida util minima 10.000h, OSRAM Powerstar HQI-T 150 WDL ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	8,00	224,80	1.798,40	0,0256



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
411	IT29500150(/)	Lampada LED, bulbo, A60, 20W, 100/240V, base E-27. Fornecimento e colocacao. (Desonerado)	un	100,00	8,54	854,00	0,0122
412	IT29500200(/)	Lampada LED, bulbo, A60, 30W, 100/240V, base E-27. Fornecimento e colocacao. (Desonerado)	un	100,00	12,65	1.265,00	0,0180
413	IT29500310(/)	Lampada LED, tubular, 1200mm, T8, 18W, fluxo luminoso em torno de 1850lm. Fornecimento e instalacao. (Desonerado)	un	100,00	12,80	1.280,00	0,0182
414	IT39050050(/)	Conjunto flutuante de succao / recalque de 1" para AAC, para instalacao no interior dos reservatorios de AAC, un composto de mangueira plastica flexivel nao dobravel e ponteira em metal. Fornecimento.(desonerado)		2,00	631,80	1.263,60	0,0180
Total da Categoria						891.501,58	

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
415	CI04050100(/)	Madeiramento para cobertura de telhas onduladas de cimento amianto ou Fiber-Glass ou similar, pregadas sem tesouras ou pontaletes, medido pela projecao.(desonerado)	m2	34,00	44,72	1.520,48	0,0217
416	CI04350050(A)	Cobertura com chapa de aco galvanizado, pintada com tinta a po a base de poliester nas duas faces nas cores preto, branco, amarelo, cinza ou ceramica, perfil trapezoidal, espessura 0,65mm, altura de 40mm e largura util de 970mm, inclusive todos os acessorios para fixacao em estrutura metalica (calco, goiva, haste, arruela de neoprene), exclusive cumeeira, Intertelhas ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	20,00	143,16	2.863,20	0,0408
417	CI04350203(/)	Telha metalica CE-100, 0,65mm, perfil trapezoidal, fabricado em aco galvanizado com 270g/m2 de zinco, com m2 largura total de 808mm, largura util de 750mm e comprimento de 6600mm, pintado por processo eletrostatico polimerizada em estufa. Fornecimento.(desonerado)	m2	142,00	92,68	13.160,56	0,1876



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
418	CI04370200(A)	Cobertura termo-isolante, dupla, tipo sanduiche, trapezoidal, de aco galvanizado 0,43mm, para uso onde se requer conforto termico, dupla estanqueidade lateral (superior/inferior) e pintura nas 2 faces, recheio de poliester expandido (EPS altura = 40mm) com retardante a chama e densidade conforme NBR-11.752 da ABNT, largura util de 985mm, comprimento ate 7,00m, incluindo os acessorios para fixacao e pintura eletrostatica com tinta em po, a base de poliester com espessura de 60 micras, em estufa continua a 200oC, Facil & Rapido ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m2	310,00	207,29	64.259,90	0,9160
419	CI04400353(/)	Rufo em aluminio, com acabamento em verniz nas 2 faces, trapezoidal ou ondulada, medindo: (1265x600x0,8)mm, Alcoa ou similar. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	15,00	108,00	1.620,00	0,0231
420	CI04600100(/)	Condutor para calha de beiral de PVC rigido, inclusive conexoes. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	4,00	54,60	218,40	0,0031
421	CI04700100(/)	Calha de beiral, em chapa galvanizada no 26, com 25cm de desenvolvimento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	12,00	141,79	1.701,48	0,0243
422	CI04700150(/)	Calha de platibanda ou de rincao, em chapa galvanizada no 26, com 25cm de desenvolvimento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	2,00	92,35	184,70	0,0026
423	CI04700500(/)	Calha de beiral, em chapa galvanizada no 24, com 75cm de desenvolvimento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	10,00	251,13	2.511,30	0,0358
424	CI14050125(/)	Impermeabilizacao de terracos, jardineiras, reservatorios, piscinas, coberturas e superficies metalicas com membrana flexivel aderente, de base acrilica, aplicado a frio, em quatro demaos cruzadas, nas cores branca, azul, cinza ou telha, tipo TECRYL-D3 ou similar.(desonerado)	m2	267,00	56,62	15.117,54	0,2155
425	CI14050150(/)	Impermeabilizacao de terracos, jardineiras e coberturas isoladas com 3 camadas de asfalto oxidado entremeadas por 3 camadas de feltro asfaltico.(desonerado)	m2	7,00	262,19	1.835,33	0,0262
426	CI14050550(/)	Impermeabilizacao de laje com 0,45Kg de Denver Primer ou similar, 3,50Kg de Denverpren ou similar e 1,10m2 de poliester. Fornecimento e aplicacao, exclusive protecao mecanica.(desonerado)	m2	5,00	112,89	564,45	0,0080



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
427	CI14050750(A)	Impermeabilizacao com manta asfaltica de 3mm de espessura a base de asfalto modificado com elastomeros, m2 estruturada com nao tecido de filamentos continuos de poliester, previamente estabilizados. A manta devera atender a norma da ABTN 9952, classe 2, aderida ao substrato com emulsao asfaltica.(desonerado)	m2	44,00	121,22	5.333,68	0,0760
428	CI14050900(/)	Revestimento formulado a partir de resinas de poliuretano protetivo sobre impermeabilizacao elastomerica, acabamento semi-brilho, resistente a abrasao, Top-Coat da Imperbras ou similar.(desonerado)	m2	22,00	36,39	800,58	0,0114
Total da Categoria						111.691,60	

PT - PINTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
429	PT04150150(/)	Pintura com tinta plastica a base de acrilico, semi-brilhante, para interior e exterior, incolor ou colorida, equivalente a Metalatex ou similar, sobre tijolo, concreto liso, cimento amianto, revestimento, madeira e ferro, inclusive lixamento, 1 demao de selador acrilico Metalatex ou similar e 2 demaos de acabamento.(desonerado)	m2	4.923,00	38,75	190.766,25	2,7193
430	PT04150153(A)	Pintura com tinta plastica a base de acrilico, semi-brilhante, para interior e exterior, incolor ou colorida, equivalente a Metalatex ou similar, inclusive lixamento, 1 demao de selador acrilico Metalatex ou similar, 2 demaos de massa corrida acrilica Metalatex ou similar lixadas e 2 demaos de acabamento.(desonerado)	m2	3.310,00	66,11	218.824,10	3,1192
431	PT04150250(/)	Pintura com Liquibrilho ou similar, em 3 demaos, adicionado ou sobre PVA.(desonerado)	m2	1.000,00	24,97	24.970,00	0,3559
432	PT04250103(/)	Pintura interna ou externa sobre madeira com tinta esmaltada tipo Lagoline ou similar, sobre superficie preparada conforme item PT 05.25.0050, exclusive este, inclusive lixamento, demao de tinta primaria tipo Surfacer e 2 demaos de acabamento de alta classe.(desonerado)	m2	72,00	56,25	4.050,00	0,0577
433	PT04350050(/)	Pintura com emulsao oleosa Separol ou similar, para desmoldagem de formas.(desonerado)	m2	1.569,00	3,96	6.213,24	0,0886



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

PT - PINTURAS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
434	PT04400103(/)	Pintura interna ou externa sobre ferro, com tinta de base alquidica esmaltada brilhante, equivalente a Lagoline ou similar, inclusive lixamento, limpeza, desengorduramento, aplicacao de zarcao de secagem rapida, cor laranja e 2 demaos de acabamento.(desonerado)	m2	200,00	41,61	8.322,00	0,1186
435	PT04400200(/)	Pintura interna ou externa sobre galvanizado com esmalte sintetico, inclusive limpeza, desengorduramento, secagem, aplicacao de 1 demao de Wash Primer ou similar e 2 demaos de acabamento.(desonerado)	m2	518,00	35,72	18.502,96	0,2638
436	PT04500050(/)	Pintura com tinta acrilica tipo rugoso com adicao de quartzo equivalente a Viwacril-Sambodromo ou similar, sobre concreto ou asfalto, constando de 2 demaos.(desonerado)	m2	1.000,00	35,44	35.440,00	0,5052
437	PT04550050(/)	Pintura Epoxi, com preparo em massa Epoxi.(desonerado)	m2	338,00	373,08	126.101,04	1,7975
Total da Categoria						633.189,59	

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
438	AP04050150(/)	Cuba de louca, de (49x36)cm, para lavatorio, na cor branca. Fornecimento.(desonerado)	un	27,00	66,99	1.808,73	0,0258
439	AP04050206(/)	Lavatorio, na cor branca, de (45x33)cm, sifao de 1"x1 1/4", torneira de 1/2" com arejador, valvula e rabicho de plastico. Fornecimento.(desonerado)	un	5,00	657,52	3.287,60	0,0469
440	AP04050209(/)	Lavatorio, de (45x33)cm, na cor branca, referencia 001905, Celite ou similar, com fixacao. Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	213,17	1.279,02	0,0182
441	AP04050250(/)	Mictorio, com sifao integrado, na cor branca. Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	704,15	4.224,90	0,0602
442	AP04050300(/)	Papeleira de louca, de (15 x 15)cm, com rolete de plastico, na cor branca. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	37,00	51,76	1.915,12	0,0273



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
443	AP04050400(/)	Porta-toalha de plastico, de 24", com consolos de louca, na cor branca. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	36,00	83,52	3.006,72	0,0429
444	AP04050450(/)	Tanque de louca, de (63x55)cm, coluna e fixacao. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	763,35	763,35	0,0109
445	AP04050500(/)	Vaso sifonado, na cor branca, valvula de descarga luxo, de 1 1/2", assento plastico. Fornecimento.(desonerado)	un	5,00	508,45	2.542,25	0,0362
446	AP04050503(/)	Vaso sifonado, na cor branca. Fornecimento.(desonerado)	un	4,00	176,62	706,48	0,0101
447	AP04050509(/)	Vaso sifonado, na cor branca, com assento plastico tipo popular e caixa de descarga plastica externa. Fornecimento.(desonerado)	un	25,00	259,30	6.482,50	0,0924
448	AP04050512(/)	Vaso sifonado, linha Azaleia, na cor branca, Celite ou similar, e caixa de descarga de louca acoplada. Fornecimento.(desonerado)	un	4,00	306,24	1.224,96	0,0175
449	AP04070100(/)	Assento especial para bacia sanitaria para deficiente fisico, cor gelo, linha Vogue Plus Conforto, referencia AP52, da Deca ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	10,00	1.552,26	15.522,60	0,2213
450	AP04070300(/)	Bacia sanitaria para deficiente fisico, cor gelo, linha Vogue Plus Conforto, referencia P51, da Deca ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	10,00	1.015,97	10.159,70	0,1448
451	AP04070800(/)	Lavatorio de louca com coluna, para deficiente fisico, cor gelo, linha Vogue Plus Conforto, referencia L51, dimensoes 55x47 cm, da Deca ou similar, coluna de louca universal referencia C1, da Deca ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	7,00	729,39	5.105,73	0,0728
452	AP04100050(/)	Banca seca de aco inoxidavel com 0,55m de largura, ate 3m de comprimento, em chapa 18-304, sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	2,00	1.391,74	2.783,48	0,0397



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
453	AP04100053(/)	Banca de aço inoxidável de (2x0,55)m, em chapa 18-304, com 1 cuba de (500x400x200)mm, em chapa 20-304, válvula americana, sifão de 1 1/2"x1 1/2", sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento; exclusive torneira. Fornecimento e colocação.(desonerado)	un	2,00	2.595,96	5.191,92	0,0740
454	AP04100100(/)	Banca de aço inoxidável de (2x0,55)m, em chapa 18-304, com 2 cubas de (500x400x200)mm, em chapa 20-304, 2 válvulas americana, 2 sifões de 1 1/2"x1 1/2", sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento; exclusive torneira. Fornecimento e colocação.(desonerado)	un	1,00	3.373,74	3.373,74	0,0481
455	AP04100128(/)	Barra de apoio 90º, modelo "L", (60x60)cm, em aço inoxidável AISI 304, diâmetro de 1 1/4", inclusive fixação com parafusos inoxidável e buchas plásticas. Fornecimento.(desonerado)	un	8,00	321,08	2.568,64	0,0366
456	AP04100131(/)	Barra de apoio reta, com 50cm, em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1 1/4", inclusive fixação com parafuso inoxidável e buchas plásticas. Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	116,43	698,58	0,0100
457	AP04100134(/)	Barra de apoio para pia ou lavatório (proteção para pia), em aço inoxidável AISI 304, tubo de 1 1/4", inclusive fixação com parafusos inoxidáveis e buchas plásticas. Fornecimento.(desonerado)	un	12,00	346,80	4.161,60	0,0593
458	AP04100137(/)	Barra de apoio lateral de vaso sanitário, modelo "P" ou "U", em aço inoxidável AISI 304, de 1 1/4", inclusive fixação com parafusos inoxidável e buchas plásticas. Fornecimento.(desonerado)	un	12,00	273,08	3.276,96	0,0467
459	AP04100150(A)	Cuba aço inoxidável de (500x400x200)mm, em chapa 20-304, válvula americana, sifão de 1 1/2"x1 1/2", exclusive torneira. Fornecimento e colocação.(desonerado)	un	1,00	980,32	980,32	0,0140
460	AP04100600(/)	Tanque de aço inoxidável, em chapa 22-304, de (520x520)mm, capacidade de 30l, com esfregador; exclusive torneira. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	1.753,40	3.506,80	0,0500
461	AP04150101(/)	Assento sanitário convencional em polietileno. Fornecimento e colocação. (Desonerado)	un	8,00	42,73	341,84	0,0049
462	AP04150350(/)	Rabicho plástico de 30cm com saída de 1/2". Fornecimento.(desonerado)	un	20,00	3,09	61,80	0,0009
463	AP04150450(/)	Saboneteira plástica de sobrepor, para sabonete líquido. Fornecimento.(desonerado)	un	31,00	27,29	845,99	0,0121



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
464	AP04150503(/)	Sifao para tanque, de PVC rigido, diametro de 1 1/4". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	30,00	34,32	1.029,60	0,0147
465	AP04150700(/)	Torneira para pia ou tanque, de PVC rigido, diametro de 1/2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	30,00	9,52	285,60	0,0041
466	AP04200118(/)	Duchinha manual, com registro de pressao. Fornecimento.(desonerado)	un	11,00	78,37	862,07	0,0123
467	AP04200230(/)	Registro regulador de vazao Economaster, para controle de vazao em pontos de abastecimento de agua, de 1/2", acabamento cromado, para uso em conjunto com rabichos de ligacao, exclusive estes, referencia 1450, da Fabrimar ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	20,00	89,93	1.798,60	0,0256
468	AP04200253(A)	Rabicho flexivel cromado de 40cm com saida de 1/2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	18,00	48,26	868,68	0,0124
469	AP04200300(/)	Sifao, de 1" x 1 1/4", Deca 1680-C ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	25,00	121,65	3.041,25	0,0434
470	AP04200303(/)	Sifao, diametro de 1 1/2"x 1 1/2". Fornecimento.(desonerado)	un	5,00	111,39	556,95	0,0079
471	AP04200306(A)	Sifao metalico cromado, de 1 1/2"x2". Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	193,05	386,10	0,0055
472	AP04200500(/)	Torneira para jardins, modelo 1153, de 1/2", Deca ou similar. Fornecimento. (desonerado)	un	12,00	24,71	296,52	0,0042
473	AP04200560(/)	Torneira de fechamento automatico Acquapress para lavatorio, com arejador anti-vandalismo, acabamento cromado, referencia 1180-AV, Fabrimar ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	33,00	814,75	26.886,75	0,3833
474	AP04200570(/)	Torneira para lavatorio Pressmatic Benefit de Mesa Chrome, codigo 00185106, Docol ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	833,03	833,03	0,0119
475	AP04200600(/)	Torneira para pia, com arejador, 1168, tipo parede, de 1/2", Deca ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	3,00	316,81	950,43	0,0135
476	AP04200606(/)	Torneira para pia ou tanque, no 1158-A, de 1/2", Fabrimar ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	169,90	339,80	0,0048



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER R\$ DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
477	AP04200700(/)	Tubo de ligacao para vaso sanitario, com anel expansor, cromado. Fornecimento.(desonerado)	un	7,00	47,50	332,50	0,0047
478	AP04200760(/)	Valvula de escoamento universal para cubas e lavatorios, diametro de 1", acabamento cromado, referencia 1601, Fabrimar ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	35,00	24,63	862,05	0,0123
479	AP04200800(/)	Valvula para tanque, de 1 1/4"x 2 3/4". Fornecimento.(desonerado)	un	5,00	40,45	202,25	0,0029
480	AP04200840(/)	Valvula de descarga externa Silent Flux, com acionamento por alavanca, com regulagem de tempo de descarga e vazao, bitola de 1 1/4", para pressao de servico entre 2 a 40 mca, referencia 3500, da Fabrimar ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	9,00	1.790,00	16.110,00	0,2296
481	AP04200876(/)	Valvula de descarga para mictorio Acquapress, de fechamento automatico, acabamento cromado, referencia 1181, da Fabrimar ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	80,52	483,12	0,0069
482	AP09100050(/)	Bebedouro eletrico tipo pressao em aco inoxidavel, modelo de pe, adulto/crianca, capacidade 80l/h. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	1.389,30	2.778,60	0,0396
483	AP09100053(A)	Bebedouro eletrico, exclusive o fornecimento do aparelho, compreendendo: 2 varas de eletroduto PVC, diametro de 3/4" com luvas, 10m de fio 2,5mm2, tomada de embutir caixa estampada, 4m de tubo de PVC 3/4", 3m de tubo de 40mm, registro de 3/4" e conexoes. Instalacao ate o ralo existente e assentamento.(desonerado)	un	2,00	538,11	1.076,22	0,0153
484	AP09150050(/)	Chuveiro eletrico, automatico, 110/220V, Lorenzetti ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	21,00	81,00	1.701,00	0,0242
485	AP09150100(/)	Chuveiro eletrico, automatico, maxi-ducha, com braco cromado de 1/2", 110/220V e 1 registro de pressao de 3/4". Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	149,36	896,16	0,0128
486	AP09200100(/)	Condicionador de ar, tipo Split convencional, 9.000 btu, quente / frio, controle remoto total sem fio, mostrador digital, inclusive unidade externa independente, Ever Confort ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	3,00	2.262,36	6.787,08	0,0967



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
487	AP09200103(/)	Condicionador de ar, tipo Split convencional, 12.000 btu, quente / frio, controle remoto total sem fio, mostrador un digital, inclusive unidade externa independente, Ever Confort ou similar. Fornecimento.(desonerado)		1,00	2.915,86	2.915,86	0,0416
488	AP09200106(/)	Condicionador de ar, tipo Split convencional, 18.000 btu, quente / frio, controle remoto total sem fio, mostrador un digital, inclusive unidade externa independente, Ever Confort ou similar. Fornecimento.(desonerado)		4,00	3.638,18	14.552,72	0,2074
489	AP09200109(/)	Condicionador de ar, tipo Split convencional, 24.000 btu, quente / frio, controle remoto total sem fio, mostrador un digital, inclusive unidade externa independente, Ever Confort ou similar. Fornecimento.(desonerado)		4,00	5.320,24	21.280,96	0,3033
490	AP09300050(A)	Torneira eletrica 110/220V. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	158,12	316,24	0,0045
491	AP09300059(A)	Torneira fotoeletrica. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	2,00	932,18	1.864,36	0,0266
492	AP19050200(/)	Plataforma para transporte vertical, percurso de 3,17m, capacidade para 230kg, velocidade de 6m/minuto, com duas paradas, guarda corpo lateral com braco tipo basculante e acesso pelo mesmo lado, comando automatico simples nas duas paradas franqueado, chave na cabine, motor eletrico de 2CV a 1720 rpm, 60 hz, trifasico (220/380V), acionamento com fusao de aco com rosca trapezoidal 150 e bucha auto lubrificante, construaao modulada em chapas e perfis de aco com ligacoes parafusadas de alta resistencia, acabamento em pintura a po na cor cinza, com acabamento texturizado, cabine com piso anti-derrapante, chaves de fim de curso, microrrotores de interferencia no percurso, acoplamento por embreagem conica automatica. Plataforma nas dimensoes da base, sendo largura e profundidade respectivamente de (125x125)cm, dimensoes uteis da cabine, sendo largura e profundidade respectivamente de (80x120)cm, inclusive portao de embarque/desembarque nos dois pavimentos, Monteale, modelo PL-237ou similar. Fornecimento, montagem e instalacao.(desonerado)	un	1,00	37.000,00	37.000,00	0,5274
493	AP29050300(/)	Regulador Fisher para botijoes de gas GLP com 13Kg. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	24,32	24,32	0,0003
494	AP44050050(/)	Extintor de incendio, tipo agua sob pressao, de 10l, completo. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	204,50	409,00	0,0058



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
495	AP44050103(/)	Extintor de incendio, tipo gas carbonico, de 6kg, completo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	13,00	641,28	8.336,64	0,1188
496	AP44050150(/)	Extintor de incendio, tipo po quimico, de 4kg, completo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	4,00	231,81	927,24	0,0132
497	AP44050153(/)	Extintor de incendio, tipo po quimico, de 6kg, completo. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	13,00	244,91	3.183,83	0,0454
498	AP49050071(/)	Banca de Marmore Branco Nacional, com 3cm de espessura, medindo 0,60m de largura, com abertura para 1 m2 ou 2 cubas, sobre apoios de alvenaria de meia vez e vergas de concreto, sem revestimento. Fornecimento e assentamento.(desonerado)		7,00	545,91	3.821,37	0,0545
499	AP49050500(/)	Banca seca em granito Cinza Andorinha, com 3cm de espessura e 0,60m de largura, sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	5,00	455,46	2.277,30	0,0325
500	AP49050503(/)	Banca em granito Cinza Andorinha, com 3cm de espessura e 0,60m de largura, com abertura para 1 ou 2 cubas, sobre apoios de alvenaria de meia vez e verga de concreto, sem revestimento. Fornecimento e assentamento.(desonerado)	m	5,00	608,17	3.040,85	0,0433
501	AP54050050(A)	Filtro industrial, com vazao de 1000l/h, Lider ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	584,00	584,00	0,0083
502	AP59050050(/)	Banco de madeira aparelhada, envernizado, boleado nas bordas, confeccionado com assento de (30x30)cm, revestido com laminado melaminico, sendo a altura do banco de 52cm.(desonerado)	un	6,00	298,11	1.788,66	0,0255
Total da Categoria						257.509,04	

EQ - EQUIPAMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
503	EQ19050700(A)	Soquete Vibratorio de 78Kg, sem operador, com material de operacao e material de manutencao, com as seguintes especificacoes minimas: motor a gasolina de 2,5CV. Custo horario produtivo.(desonerado)	h	50,00	6,66	333,00	0,0047



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

EQ - EQUIPAMENTOS

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
504	EQ34150253(/)	Bomba Hidraulica centrifuga, trifasica, motor eletrico 220/380V, com potencia de 5CV, com succao de 2" e elevacao de 1 1/2", serie CAM, modelo 618TJM, Dancor ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	2.165,01	2.165,01	0,0309
Total da Categoria						2.498,01	

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
505	IP04100700(/)	Poste de aco, reto, conico continuo, altura de 9m, sem sapata. Fornecimento.(desonerado)	un	1,00	2.402,95	2.402,95	0,0343
506	IP04300250(/)	Poste de aco, reto, de 7m a 11m, com flange de aco soldado na sua base, fixado por parafusos chumbadores un engastados em fundacao de concreto, exclusive fundacao e fornecimento do poste. Assentamento.(desonerado)	un	1,00	344,07	344,07	0,0049
507	IP04350100(/)	Fundacao simples de concreto pre-moldado, padrao RIOLUZ, com chumbadores de aco provido de arruelas e un porcas, para fixacao de postes de aco reto ou de composto de poliester reforcado com fibra de vidro - PRFV, secao unica, ambos de 4,5m a 6m, exclusive o poste e chumbadores. (desonerado)	un	1,00	244,13	244,13	0,0035
508	IP04500057(/)	Braco reto, em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, internamente e externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, com 0,57m de projecao horizontal diametro externo de 48mm, conforme desenho A-4-1926-PD e especificacao EM-RIOLUZ no 17. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	300,94	300,94	0,0043
509	IP04550100(/)	Colocacao de braco, padrao RIOLUZ, com 0,57m ou 1,77m de projecao horizontal, para luminaria LRJ-10, em un poste de concreto, com fornecimento das ferragens de fixacao; exclusive fornecimento do braco.(desonerado)	un	1,00	150,46	150,46	0,0021
510	IP04600150(/)	Pintura de poste de aco curvo, de 1 braco, de 8m ate 10m, com 2 demaos de tinta Aluminac ou similar.(desonerado)	un	5,00	180,41	902,05	0,0129



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
511	IP09300050(/)	Conector de aterramento tipo KC 22H, Burndy ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	1,00	57,18	57,18	0,0008
512	IP09300509(/)	Conector tipo cunha, em liga de cobre estanhado, para a fixacao de condutores de aluminio ou cobre, por efeito de mola. Modelo tipo no 4, padrao RIOLUZ, tipo V, AMP ou similar. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	un	30,00	9,66	289,80	0,0041
513	IP09350050(/)	Condutele de aluminio silico tipo LL de 19mm (3/4") com tampa. Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	7,60	45,60	0,0007
514	IP09350100(/)	Caixa de ligacao tipo Petrolets R=15/C, R=15/TB, R=15/LB ou similar, com entradas rosqueadas de 1" (25mm). Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	31,00	34,11	1.057,41	0,0151
515	IP09350400(/)	Caixa de ligacao tipo Condulets R-15/LB-22 ou similar, com entrada rosqueadas de 1 1/2" (27mm). Fornecimento e colocacao.(desonerado)	un	5,00	23,09	115,45	0,0016
516	IP14300062(/)	Cabo de cobre flexivel, 750V, secao de 3x1,5mm2, PVC/ 70oC, classe 4. Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	200,00	21,76	4.352,00	0,0620
517	IP14300106(/)	Cabo de cobre flexivel, 750V, secao de 3x2,5mm2, PVC/70oC. Fornecimento(desonerado)	m	2.753,00	8,01	22.051,53	0,3143
518	IP14300156(/)	Cabo de cobre flexivel, 750V, secao de 3x4mm2, PVC/ 70oC. Fornecimento.(desonerado)	m	63,00	12,89	812,07	0,0116
519	IP14300206(/)	Cabo de cobre flexivel, 750V, secao de 3x6mm2, PVC/ 70oC. Fornecimento.(desonerado)	m	401,00	16,00	6.416,00	0,0915
520	IP14300256(/)	Cabo de cobre, flexivel, 750V, secao de 3x10mm2, PVC/ 70oC. Fornecimento.(desonerado)	m	494,00	27,79	13.728,26	0,1957
521	IP14300309(/)	Cabo de cobre flexivel, 750V, secao de 3x16mm2, PVC/ 70oC. Fornecimento.(desonerado)	m	25,00	54,90	1.372,50	0,0196
522	IP14350500(/)	Cabo de cobre rigidado, 1Kv, 35mm2, PVC/ 70oC. Fornecimento.(desonerado)	m	100,00	28,19	2.819,00	0,0402
523	IP19050050(/)	Aterramento de caixa Hand-Hole.(desonerado)	un	1,00	47,48	47,48	0,0007



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
524	IP19050053(/)	Aterramento de poste de aco, inclusive fornecimento dos materiais.(desonerado)	un	1,00	86,12	86,12	0,0012
525	IP24050050(/)	Caixa de passagem para embutir em alvenaria, de 5"x5". Fornecimento.(desonerado)	un	4,00	33,18	132,72	0,0019
526	IP24100025(/)	Caixa Hand-Hole, pre-moldada, circular, de concreto, padrao RIOLUZ, com dimensoes (0,30x0,30)m; inclusive un escavacao e reaterro; exclusive fornecimento do tampao. Fornecimento e colocacao.(desonerado)		2,00	209,48	418,96	0,0060
527	IP24100159(/)	Caixa de passagem, retangular, de alvenaria com tampa de concreto, dimensoes de (0,60x0,60x0,80)m; exclusive material utilizado para sua construcao. Construcao.(desonerado)	un	2,00	137,63	275,26	0,0039
528	IP24200050(/)	Tampao de ferro tipo leve padrao RIOLUZ. Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	550,00	1.100,00	0,0157
529	IP29050150(A)	Eletroduto de aco galvanizado, diametro de 25mm (1"). Fornecimento.(desonerado)	m	70,00	16,59	1.161,30	0,0166
530	IP29050200(A)	Eletroduto de aco galvanizado, diametro de 38mm (1 1/2"). Fornecimento.(desonerado)	m	48,00	31,18	1.496,64	0,0213
531	IP29050250(A)	Eletroduto de aco galvanizado, diametro de 50mm (2"). Fornecimento.(desonerado)	m	30,00	40,39	1.211,70	0,0173
532	IP29100103(/)	Curva longa de 90o para eletroduto, de aco galvanizado, de 25mm (1"). Fornecimento.(desonerado)	un	30,00	4,86	145,80	0,0021
533	IP29100503(/)	Luva para eletroduto, de aco galvanizado, de 25mm (1"). Fornecimento.(desonerado)	un	6,00	12,57	75,42	0,0011
534	IP29100509(/)	Luva para eletroduto, de aco galvanizado, de 38mm (1 1/2"). Fornecimento.(desonerado)	un	41,00	21,38	876,58	0,0125
535	IP29200503(/)	Luva para eletroduto, de PVC rigido, roscavel, de 25mm (1"). Fornecimento.(desonerado)	un	15,00	1,64	24,60	0,0004
536	IP29200506(A)	Luva, para eletroduto, de PVC rigido, roscavel, de 32mm (1 1/4"). Fornecimento.(desonerado)	un	27,00	1,15	31,05	0,0004
537	IP29200509(/)	Luva para eletroduto, de PVC rigido, roscavel, de 50mm (2"). Fornecimento.(desonerado)	un	2,00	10,97	21,94	0,0003



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

IP - ILUMINACAO PUBLICA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
538	IP29250053(/)	Conduite flexivel galvanizado, de 19mm (3/4"). Fornecimento e colocacao.(desonerado)	m	20,00	20,92	418,40	0,0060
539	IP39150106(/)	Disjuntor termomagnetico, bipolar de 20A. Fornecimento.(desonerado)	un	25,00	42,73	1.068,25	0,0152
540	IP44050050(/)	Base externa para rele fotoeletrico. Fornecimento.(desonerado)	un	5,00	20,16	100,80	0,0014
541	IP44050275(/)	Rele fotoeletronico para iluminacao publica, tipo FAIL-OFF, tensao de alimentacao de 105V e 305V, potencia da carga 1000W ou 1800VA, corrente maxima da carga 10A. Corpo em policarbonato na cor azul, estabilizado ao UV; pinos em latao estanhado, devendo atender a especificacao EM-RIOLUZ-66 e ANSI C136.10 e NBR 5126, no que couber. Fornecimento.(desonerado)	un	3,00	24,71	74,13	0,0011
542	IP44100050(/)	Colocacao de rele fotoeletrico individual, com base em poste (aco ou concreto) de acordo com o padrao da RIOLUZ; exclusive fornecimento do rele e base.(desonerado)	un	1,00	35,85	35,85	0,0005
543	IP49200068(/)	Nucleo simples para luminarias em aco de baixo teor de carbono SAE 1010/1020 galvanizado a fusao, interna pc e externamente por imersao unica em banho de zinco, conforme NBR-7398 e 7400 da ABNT, nucleo diametro interno de 68mm, bracos com diametro externo de 48mm, comprimento de 140mm, conforme desenho A2-1791-PD e especificacao EM-RIOLUZ no 40. Fornecimento e instalacao.(desonerado)	pc	1,00	97,14	97,14	0,0014
544	IP49400050(/)	Colocacao de luminaria com lampada de descarga, com ou sem reator integrado, em ponta de braco ou poste un reto (aco, concreto ou composto de poliester reforcado com fibra de vidro - PRFV, secao unica) ate 6m de altura, exclusive fornecimento da luminaria. (desonerado)	un	50,00	22,94	1.147,00	0,0163
545	IP54100200(/)	Chumbador de aco inoxidavel 304, Tec Bolt, TBM 12.100, comprimento de 96mm e diametro de 1/2", com arruela lisa e de pressao e porca, Tecnat ou similar. Fornecimento.(desonerado)	un	3,00	24,25	72,75	0,0010
546	IP54100812(/)	Parafuso frances de (5/8"x2 1/2"). Fornecimento.(desonerado)	un	2.629,00	4,74	12.461,46	0,1776



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

					Total da Categoria	80.042,75
ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
547	ST59400050(/)	Emenda direta de cabo telefonico com ate 100 pares.(desonerado)	un	30,00	66,46	1.993,80 0,0284
548	ST59400100(/)	Instalacao de bloco terminal de 10 pares em bastidores de aco, inclusive realizacao de emendas.(desonerado)	un	1,00	236,74	236,74 0,0034
549	ST59400150(/)	Instalacao de kit de protecao para 10 pares, exclusive fornecimento.(desonerado)	un	1,00	33,23	33,23 0,0005
					Total da Categoria	2.263,77
CE - CONSULTORIA ESPECIALIZADA						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
550	CE04100110(/)	Consultor de servicos tecnicos especializados de consultoria de engenharia e arquitetura.(desonerado)	h	555,00	151,30	83.971,50 1,1970
					Total da Categoria	83.971,50
MP - MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA						
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$) Percentual(%) (%)
551	MP14050050(/)	Ajudante de instalacao e manutencao de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	555,00	24,51	13.603,05 0,1939
552	MP14050150(/)	Eletricista de instalacao e manutencao de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e periculosidade.(desonerado)	h	555,00	34,02	18.881,10 0,2691
553	MP14050200(/)	Encarregado de instalacao e manutencao de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	1.110,00	39,23	43.545,30 0,6207



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

MP - MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
554	MP14050250(/)	Engenheiro mecanico ou eletricista de instalacao e manutencao de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	555,00	151,25	83.943,75	1,1966
555	MP14050300(/)	Mecanico de instalacao e manutencao de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e periculosidade.(desonerado)	h	1.110,00	34,02	37.762,20	0,5383
556	MP14050400(/)	Meio oficial de instalacao e manutencao de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	1.110,00	25,90	28.749,00	0,4098
557	MP14050600(/)	Operador de equipamentos (Ar Condicionado central Self / Exp. direta, Caldeira, Gerador, Subestacao e Elevador), inclusive encargos sociais e insalubridade.(desonerado)	h	1.110,00	31,70	35.187,00	0,5016
558	MP14100050(/)	Servicos de manutencao preventiva de sistema de refrigeracao, constando de fornecimento de todos os materiais necessarios para sua execucao, incluindo substituicao e/ou recuperacao dos elementos que compoe o sistema. Executando substituicao e/ou recuperacao de: serpentinas, trocador shell and tube, compressor, valvulas 3 vias, valvulas de expansao, conjunto de ventilacao e placas eletronicas, para equipamentos com capacidade superior a 7,5TR.(desonerado)	un.mes	12,00	315,95	3.791,40	0,0540
559	MP14100100(/)	Tratamento quimico da agua dos sistemas de ar condicionado central, inclusive coleta e relatorio de amostra para controle (incluindo bacias das torres e tanques de expansao).(desonerado)	cj.mes	12,00	2.106,84	25.282,08	0,3604
560	MP14100200(A)	Execucao de limpeza, higienizacao e descontaminacao de rede de dutos dos sistemas de ar condicionado, conforme Portaria 3523 do Ministerio da Saude e Norma Tecnica RE-09, bem como posteriores, incluindo relatorio tecnico.(desonerado)	m	500,00	50,23	25.115,00	0,3580
561	MP14100300(/)	Analise microbiologica do ar interior de ambiente climatizado em unidade hospitalar, inclusive coleta de amostra e laudo fisico-quimico e microbiologico, conforme Resolucao RE no 09 de 16/01/2003 da ANVISA.(desonerado)	un	18,00	218,42	3.931,56	0,0560



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

Total da Categoria						319.791,44	
AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLOGICO							
Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
562	AD09050050(/)	Marcacao de obra, sem instrumento topografico, considerada a projecao horizontal da area envolvente.(desonerado)	m2	2.202,00	4,78	10.525,56	0,1500
563	AD09100100(/)	Locacao de obra com aparelho topografico, sobre cerca de marcacao, inclusive construcao desta e sua pre-locacao e o fornecimento do material e tendo, por medicao, o perimetro a construir.(desonerado)	m	170,00	33,44	5.684,80	0,0810
564	AD14100200(/)	Transporte de andaime tubular, considerando-se a area de projecao vertical do andaime, inclusive ida e volta do caminhao, carga e descarga (considerar o minimo de 315m2xKm, para calculo deste transporte).(desonerado)	m2.Km	10.262,00	0,26	2.668,12	0,0380
565	AD14150401(B)	Caminhoneta de Servico, capacidade de 7 passageiros ou 600 Kg, com motorista, material de operacao e material de manutencao, com as seguintes especificacoes minimas: a gasolina de 83CV, autonomia de 3000 Km/mes. Custo mensal.(desonerado)	un.mes	12,00	7.344,46	88.133,52	1,2563
566	AD14150750(B)	Veiculo de servico, motor 1.0, com ar condicionado, direcao hidraulica, radio, inclusive combustivel, seguro, lubrificacao, manutencao, licenciamento, quilometragem livre, sem motorista. Custo mensal.(desonerado)	un.mes	24,00	5.405,18	129.724,32	1,8492
567	AD19050050(B)	Barracao de obra com paredes de madeira compensada, tipo chapa resinada com 10mm de espessura, piso cimentado e estrutura de madeira serrada, e cobertura de telhas onduladas de fibras vegetais e minerais com 3mm de espessura, inclusive pintura, instalacoes de aparelhos, esquadrias e ferragens, constando de escritorio, sanitarios, depositos e torre com caixa d'agua em polietileno com capacidade de 500l, reaproveitado 5 vezes, exclusive ligacoes provisorias.(desonerado)	m2	30,00	781,73	23.451,90	0,3343
568	AD19050450(/)	Tapume de vedacao ou protecao, executado com telhas trapezoidais de aco galvanizado (esp.: 0,50mm), inclusive duas demaos de pintura esmalte sintetico, na face externa, considerando a utilizacao das telhas 4 vezes e da moldura em perna de 3"x3", duas vezes.(desonerado)	m2	169,00	55,44	9.369,36	0,1336



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**
SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**
Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
569	AD19100050(/)	Galpao de canteiro de obras, para oficina e/ou deposito, inclusive o madeiramento, a cobertura de telha ondulada de fibrocimento, sem amianto, de 6mm de espessura, preparo do terreno e piso cimentado.(desonerado)	m2	27,00	414,41	11.189,07	0,1595
570	AD19150050(/)	Container escritorio, modelo padrao, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aco, composto por piso de madeira corrida, paredes forradas com compensado naval, teto com isolamento termico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20)m, WC com pia, vaso sanitario e chuveiro, entrada para ar condicionado com suporte e tomada 3P, 2 pontos de iluminacao, 2 tomadas eletricas, distribuicao interna das instalacoes eletricas e hidraulicas ate o ponto de entrada/saida da unidade e peso aproximado de 2t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	un.mes	12,00	900,00	10.800,00	0,1539
571	AD19150100(/)	Container escritorio, vestiario ou deposito, modelo padrao, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aco, composto por piso de madeira, paredes forradas com compensado naval, teto com isolamento termico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20), entrada para ar condicionado com suporte e tomada 3P, 2 pontos de iluminacao, 2 tomadas eletricas, distribuicao interna das instalacoes eletricas e hidraulicas ate o ponto de entrada/saida da unidade e peso aproximado de 2t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	un.mes	12,00	500,00	6.000,00	0,0855
572	AD19150150(/)	Container WC, modelo padrao, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aco, composto por piso de compensado naval revestido com plurigoma, paredes ao natural, teto com isolamento termico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20), com 5 chuveiros, 3 vasos sanitarios, mictorio e 3 lavatorios, 2 pontos de iluminacao, distribuicao interna das instalacoes eletricas e hidraulicas ate o ponto de entrada/saida da unidade e peso aproximado de 2,3t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	un.mes	36,00	1.500,00	54.000,00	0,7697
573	AD19200050(/)	Instalacao e ligacao provisoria de alimentacao de energia eletrica, em baixa tensao (BT), para canteiro de obras, exclusive o fornecimento do medidor.(desonerado)	un	1,00	2.325,30	2.325,30	0,0331
574	AD19200100(/)	Instalacao e ligacao provisoria de obra de agua e esgoto a rede publica.(desonerado)	un	1,00	2.174,05	2.174,05	0,0310



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: SISTEMA UNICO

SubSistema: SUBSISTEMA UNICO

Planilha: ORÇAMENTÁRIA

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
575	AD19250200(/)	Placa de sinalizacao para obra na via publica, com 0,60m de largura por 1m de altura, com avisos em letras pintadas, compreendendo o fornecimento e pintura, inclusive da estrutura e suporte em madeira serrada e base de concreto.(desonerado)	un	21,00	170,51	3.580,71	0,0510
576	AD29050050(B)	Relatorio final de obras ou servicos de engenharia, incluindo desenhos tamanho A-1 em "Autocad for Windows", registro fotografico dos servicos com fotos (10x15)cm acompanhadas de legendas e indicacao da localizacao, informacoes contratuais, planilha orcamentaria e descricao do escopo dos servicos, realizados, todos com texto em "Word for Windows", conforme recomendacoes e especificacoes do orgao contratante. O Relatorio devera ser apresentado em duas vias (original e copia) encadernadas e acompanhadas de copia digitalizada e armazenada em "DVD Rom". O item devera ser medido pelo numero de pranchas originais que compoe o relatorio.(desonerado)	un	1,00	2.282,38	2.282,38	0,0325
577	AD34150050(A)	Controle tecnologico de obras em concreto armado, considerando-se apenas o controle do concreto e constando de coleta, moldagem e capeamento de corpos de prova, transporte ate 50Km, ensaios de resistencia a compressao aos 28 dias e "slump test", medido por m3 de concreto colocado nas formas.(desonerado)	m3	688,00	44,71	30.760,48	0,4385
578	AD39050050(/)	Ajudante (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	25,96	57.631,20	0,8215
579	AD39050056(/)	Almoxarife (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	36,91	81.940,20	1,1680
580	AD39050068(/)	Apontador (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	36,91	81.940,20	1,1680
581	AD39050092(/)	Auxiliar de topografia - servicos de campo (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	185,00	33,57	6.210,45	0,0885
582	AD39050116(/)	Encarregado (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	4.440,00	43,23	191.941,20	2,7360
583	AD39050122(/)	Engenheiro, arquiteto ou geologo jr (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	118,05	262.071,00	3,7357



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

Sistema: **SISTEMA UNICO**

SubSistema: **SUBSISTEMA UNICO**

Planilha: **ORÇAMENTÁRIA**

AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLÓGICO

Item	Código	Especificação	Unidade	Quantidade	Custo Unitário(R\$)	Custo Parcial(R\$)	Percentual(%) (%)
584	AD39050128(/)	Engenheiro ou arquiteto, coordenador geral de projetos ou supervisor de obras (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	183,86	408.169,20	5,8182
585	AD39050152(/)	Mestre de obra A (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	83,09	184.459,80	2,6294
586	AD39050209(A)	Tecnico de seguranca do trabalho (inclusive encargos sociais). (desonerado)	h	2.220,00	37,21	82.606,20	1,1775
587	AD39050212(/)	Topografo A - servicos de campo e escritorio, com responsabilidade de dirigi-los (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	185,00	50,63	9.366,55	0,1335
588	AD39050218(A)	Vigia (inclusive encargos sociais).(desonerado)	h	2.220,00	26,19	58.141,80	0,8288
Total da Categoria						1.817.147,37	
Total da Planilha						7.015.336,55	
Total do Subsistema						7.015.336,55	
Total do Sistema						7.015.336,55	



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

TOTAL DO ORÇADO:	R\$ 7.015.336,55	VALOR DO B.D.I.:	R\$ 1.262.760,57	VALOR TOTAL:	R\$ 8.278.097,12
------------------	------------------	------------------	------------------	--------------	------------------

EIGHT MILLION TWO HUNDRED SEVENTY-EIGHT THOUSAND NINETY-SEVEN AND 12 / 100

Orçamentista:

_____/_____._____-_____
Matrícula

Rubrica



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

FOLHA RESUMO COM OS TOTAIS DAS CATEGORIAS

CATEGORIA	TOTAL DA CATEGORIA	PERCENTUAL DA CATEGORIA (%)
CO - CANTEIRO DE OBRAS	68.671,45	0,9788
MT - MOVIMENTO DE TERRA	8.456,45	0,1205
TC - TRANSPORTE, CARGA E DESCARGA	126.653,41	1,8053
SC - SERVICOS COMPLEMENTARES	1.219.249,77	17,3797
DR - GALERIAS, DRENOS E CONEXOS	66.761,10	0,9516
BP - PAVIMENTACAO	32.227,74	0,4593
PJ - SERVICOS DE PARQUES E JARDINS	15.722,90	0,2241
ET - ESTRUTURAS	176.360,28	2,5139
AL - ALVENARIAS E PAREDES DIVISORIAS	540.758,01	7,7082
RV - REVESTIMENTOS	380.700,43	5,4266
ES - ESQUADRIAS	180.168,36	2,5682
IT - INSTALACOES ELETRICAS, HIDRAULICAS, SANITARIAS E MECANICAS	891.501,58	12,7078
CI - COBERTURAS, ISOLAMENTOS E IMPERMEABILIZACOES	111.691,60	1,5921
PT - PINTURAS	633.189,59	9,0257



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PEDIAIS PARA ATENDER RS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

AP - APARELHOS HIDRAULICOS, SANITARIOS, ELETRICOS, MECANICOS E ESPORTIVOS	257.509,04	3,6706
EQ - EQUIPAMENTOS	2.498,01	0,0356
IP - ILUMINACAO PUBLICA	80.042,75	1,1409
ST - SERVICOS DE ENGENHARIA DE TRAFEGO	2.263,77	0,0322
CE - CONSULTORIA ESPECIALIZADA	83.971,50	1,1969
MP - MANUTENCAO PREVENTIVA E CORRETIVA	319.791,44	4,5584
AD - ADMINISTRACAO LOCAL, MOBILIZACAO, DESMOBILIZACAO E APOIO TECNOLOGICO	1.817.147,37	25,9024
VALOR ORÇADO :	R\$7.015.336,55	
VALOR DO B.D.I. :	R\$ 1.262.760,57	
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO :	R\$ 8.278.097,12	100,00



RIO-URBE - EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO - RIO-URBE
ORÇAMENTO DE OBRA/SERVIÇO

EMITIDO EM 06/01/2026 16:44:05

Código: 9.106

Processo:

Ano/ Mes de referencia: 2025/11

B.D.I.(%): 18

Obra / Serviço: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO COMUM DE ENG., CONTINUADO, DE MANUT. PREDIAL PREV., CORRETIVA, PROGR. E EVENTUAL DOS SISTEMAS, EQUIP. E INST. PREDIAIS PARA ATENDER ÀS DEMANDAS NOS IMÓVEIS UTILIZADOS PELA DIV. DE ELITE DA GUARDA MUNICIPAL - GM-RIO FORÇA MUNICIPAL

CRONOGRAMA FÍSICO / FINANCEIRO

Número Etapa	Início Etapa	Final Etapa	Duração	Duração Ac.	Percentual	Percentual Ac.	Valor	Valor Ac.
1			30	30	8,181818	8,181818	677.298,85	677.298,85
2			30	60	8,181818	16,363636	677.298,85	1.354.597,70
3			30	90	8,181818	24,545454	677.298,85	2.031.896,55
4			30	120	8,181818	32,727272	677.298,85	2.709.195,40
5			30	150	8,181818	40,909090	677.298,85	3.386.494,25
6			30	180	8,181818	49,090908	677.298,85	4.063.793,10
7			30	210	8,181818	57,272726	677.298,85	4.741.091,95
8			30	240	8,181818	65,454544	677.298,85	5.418.390,80
9			30	270	8,181818	73,636362	677.298,85	6.095.689,65
10			30	300	8,181818	81,818180	677.298,85	6.772.988,50
11			30	330	8,181818	89,999998	677.298,86	7.450.287,36
12			30	360	10,000002	100,000000	827.809,76	8.278.097,12